

O B E C J E N I Š O V I C E

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 2 / 21

dne 10. 6. 2021

Jednání se konalo ve čtvrtek 10.6.2021 od 19:00 do 21:00 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích.

- Přítomni :** 8, později 9 členů ZO, dle presenční listiny
Nepřítomni : J.Kadečková, J.Macoun - omluveni
Hosté : 1
Program : 1. Zahájení
2. Informace
3. Závěrečný účet za rok 2020
4. Rozpočtové opatření č.1
5. Plnění rozpočtu k 31.5.2021
6. Žádost o dotaci z rozpočtu obce
7. Přístavba sociálního zařízení
8. Úprava plochy před hasičskou zbrojnicí v Jenišovicích
9. Konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele/ky ZŠ
10. Různé
11. Diskuze
12. Závěr

Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (8-0-0), ověřovateli zápisu L.Stejskala a S.Hozu (8-0-0). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Darovací smlouva č. OLP/174/2021 na pozemky pod chodníkem mezi Obcí a Libereckým krajem byla podepsána a pozemky jsou od 29.4.2021 zapsány do katastru nemovitostí na obec. Kupní smlouva na prodej p.p.č. 601/14, k.ú. Odolenovice, byla podepsána a podán návrh na vklad do katastru nemovitostí.

Výběrové řízení na stavbu parkoviště u tělocvičny ZŠ bylo provedeno, výběrová komise ve složení ing. Jiří Brož, Libor Preisler, Stanislav Hoza a Rudolf Hördler, posoudila úplnost nabídek, úplnost splnily všechny předložené nabídky a na základě kritéria nejnižší ceny bylo stanoveno pořadí:

Pořadí nabídek	Nabídka číslo	Uchazeč	IČ	Nabídková cena vč. DPH
1.	2	PRIMA KÁMEN PLUS s.r.o.	28481526	1 544 626,02
2.	5	EVOSA spol. s.r.o.	18384501	1 686 005,58
3.	1	MIZERA STAVBY s.r.o.	28762070	1 800 417,53
4.	3	HB INPOL, s.r.o.	63148218	1 813 920,44
5.	4	L&P stovební, s.r.o.	63906236	1 865 034,87

Žádost o dotaci z programu obnovy venkova Libereckého kraje ve výši 300 000,-Kč na opravu hřbitovní zdi byla podána.

ZO schválilo (8-0-0) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

Ad 2/ Informace.

Na základě vypracovaných znaleckých posudků, které určily rozsah nutných opatření, bylo provedeno výběrové řízení na ošetření stromů v parku u kostela sv. Jiří a topolového stromořadí u ZŠ. Obesláni byli 4 uchazeči, nabídky podali 2 uchazeči. Na základě ceny byla na ošetření stromů v parku u kostela sv. Jiří vybrána nabídka pana Milana Jelínka z Vlastibořic, cena 64.200 Kč bez DPH a na ošetření stromořadí nabídka pana Karla Sýkory z Jablonec n.N., cena 103.500 Kč bez DPH, práce po žních.

V květnu voda z polí za školou 3x vyplavila domy u Cejnarů a Roštejnských, projednáno s vlastníky a nájemci polí. Provedeno částečné odvodnění do zahrady ZŠ a na cestě kolem ZŠ do Odolenovic byl osazen odvodňovací žlab do stávající horské vpusti, tím byla odstraněna překážka pro jízdu osobních automobilů (odvodňovací žlábek vykopaný napříč cestou). Další odvodňovací žlab byl osazen a napojen do kanalizační vpusti

nad RD Cejnarových. Tím je problém s vodou odstraněn, ještě projednáme protierozní úpravy s vlastníky pole.

Žádost o proplacení dotace na rozšíření MŠ Jenišovice byla řídicím orgánem schválena a proplacena, celková výše dotace činí 4 741 430,58 Kč, to je 95% z uznatelných nákladů 4,991 mil.Kč. Firmou EVOSA byla provedena oprava vodovodní přípojky na OÚ, opravu překopu provedou příští týden TS Turnov, je domluveno s p. Preislerem. Dále bylo provedeno prodloužení dešťové kanalizace pod návsi u Cejnarů o 15 m.

Stavební úpravy čekárny na Mariánce provede firma KL stavby, zahájení v srpnu, dokončení v září 2021.

Podána zpráva o udržitelnosti chodníku. V dolním kostele je proveden odchyt holubů, ještě budou doplňovat pletivo do zvonice. V suterénu byla znovu otevřena kavárna, na víkendy od 5.-6.6.21.

MŠ bude v prostoru koupaliště organizovat 26.6. dětskou besídku s vystoupením a soutěžemi a 28.6. setkání s autíčky.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

Ad 3/ Závěrečný účet obce za rok 2020.

ZO po projednání schvaluje (8-0-1) celoroční hospodaření obce za rok 2020, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, podle přílohy č.1 bez výhrad.

Ad 4/ Rozpočtové opatření č.1.

ZO po projednání schvaluje (8-0-1) rozpočtové opatření č.1 v tomto rozsahu :

Příjmy (Kč) :					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1111	Daň z příj.fyz.os. placená plátcí	2 400 000,00	2 600 000,00	+200 000,00
0000	1122	Daň z příjmu práv. osob za obce	0,00	1 759 590,00	+1 759 590,00
0000	1381	Daň z hazardních her (stát.rozp.)	0,00	100 000,00	+100 000,00
0000	1382	Zrušený odvod z lot. apod. her	100 000,00	0,00	- 100 000,00
0000	4111	NI př.trans.všeob.pokl.st.rozp.	0,00	52 351,73	+52 351,73
0000	4216	Ost.př.transf.stát.rozp.	4 569 886,00	4 741 430,58	+171 544,58
6171	2321	Přijaté NI dary (kanalizace Burnus)	0,00	100 000,00	+100 000,00
Součet					+2 283 486,31

Výdaje (Kč) :					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
3111	5139	Nákup materiálu j.n. (MŠ)	0,00	170 000,00	+170 000,00
2310	5169	Nákup ostat.služ. (vodov.Steblík)	0,00	2 900 000,00	+2 900 000,00
2310	6121	Budovy, haly a stavby (OÚ)	2 750 000,00	0,00	- 2 750 000,00
3639	6121	Budovy, haly a stavby (WC)	1 400 000,00	1 603 896,31	+203 896,31
5213	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	20 000,00	+20 000,00
5213	5903	Rezerva krizová opatření	100 000,00	80 000,00	- 20 000,00
6409	5365	Platby daní a popl.kraj.,obcí a st.f.	0,00	1 759 590,00	+1 759 590,00
Součet					+2 283 486,31

Ad 5/ Plnění rozpočtu k 31.5.2021.

Celkové plánované příjmy v roce 2021 činí 21 097 000,00 Kč, k 31.5.2021 jsou příjmy ve výši 14 456 790,37 Kč, včetně dotace na rozšíření MŠ. Daňové příjmy bez daně z nemovitosti jsou k 31.5.21 ve výši 6,475 mil.Kč, to je přibližně o 0,8 mil. vyšší díky pesimistickému nastavení daňových příjmů vzhledem k nejisté situaci proti plánovaným 5,670 mil.Kč. Výdaje činí k 31.5.21 10 415 237,36 Kč z celkem plánovaných 22 197 000,00 Kč. ZO bere na vědomí informaci o plnění rozpočtu k 31.5.2021, příjmy ve výši 14 456 790,37 Kč, výdaje ve výši 10 415 237,36 Kč.

Ad 6/ Žádosti o dotaci z rozpočtu obce.

a) Myslivci.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 15.000 Kč Mysliveckému sdružení Jenišovice-Bezdčín, z.s., IČ 64669521, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

b) Včelaři.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 10.000 Kč Českému svazu včelařů, z.s., ZO Malá Skála, IČ 63154528, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

c) Hasiči Jenišovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 20.000 Kč SH ČMS - SDH Jenišovice, IČ 64668002, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

d) Hasiči Odolenovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 20.000 Kč SH ČMS - SDH Odolenovice, IČ 64668126, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

e) Centrum Lira, z.ú.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 15.000 Kč Centru Lira, z.ú., Matoušova 406/20, 460 07 Liberec, IČ 28731191, na poskytování základních služeb rané péče a sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi s poruchou autistického spektra a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

f) Hasičský okrsek Frýdštejn.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 6.000 Kč SH ČMS - Okrsku Frýdštejn, 463 42 Hodkovice n.M., IČ 71171436, na zajištění činnosti okrsku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

g) Hospic sv. Zdislavy, o.p.s.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dar ve výši 6.000 Kč HOSPICU sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV - Perštýn, IČ 28700210, a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

h) Telefonická Linka bezpečí č. 116 111.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dar ve výši 7.500 Kč neziskové organizaci Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, na provoz pohotovostní telefonické linky bezpečí č. 116 111 a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy. Doporučeno dát informaci o lince do žákovských knížek.

i) TJ Sokol Jenišovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci ve výši 120.000 Kč TJ Sokol Jenišovice, z.s. IČ 00554545, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, pro zajištění činnosti a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

Ad 7/ Přístavba sociálního zařízení.

V současné době je podaná žádost o vydání stavebního povolení. Trvá nabídka provedení části stavebních prací prostřednictvím členů SDH, ale vzhledem k tomu, že Obec musí stavby zajišťovat prostřednictvím firmy, nelze postupovat svépomocí jako při stavbě RD. Navrhují provést výběrové řízení. ZO po projednání ukládá (8-0-1) starostovi Bohumilu Bradáčovi vyhlásit výběrové řízení na stavbu Sociálního zařízení u kiosku na koupališti a pověřuje starostu podpisem smlouvy s uchazečem, který se umístí na základě jednání výběrové komise na prvním místě podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. Vodáci zrenovují vodovod.

Ad 8/ Úprava plochy před hasičskou zbrojnicí v Jenišovicích.

Projektant Václav Richtz zpracoval návrh úpravy ploch, včetně nového posunutého oplocení pro umístění kontejnerů na separovaný odpad (sklo, plast, papír), umístění výjezdové brány zbrojnice a branky ke koupališti a uvolnění prostoru u sloupu EE-VO a u sušáku hadic. ZO po projednání schvaluje (9-0-0) úpravu plochy před hasičskou zbrojnicí a ukládá starostovi obce zajistit stavební povolení.

Ad 9/ Konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele/ky ZŠ.

Současná ředitelka paní Kučerová končí k 31.7.2021, na základě konkurzního řízení byl vybrán nový ředitel. ZO bere na vědomí informaci o provedeném konkurzu na vedoucí pracovní místo ředitelky ZŠ, zřizovatel respektuje pořadí určené komisí. Na příští ZO bude nová ředitelka pozvána. R.Knobloch upozornil na špatný stav výuky matematiky a fyziky; bude přijat nový učitel.

Ad 10/ Různé.

a) Vstup do SMS Libereckého kraje.

Jde o nabídku různých konzultací a řešení problémů obce za cca 2400 Kč ročně, zapojeno je asi 40 obcí. ZO po projednání schvaluje (9-0-0) vstup obce Jenišovice do Sdružení místních samospráv Libereckého kraje.

b) Možnost prodeje domu čp. 201 v návsi.

Jedná se o otázku využití poměrně zanedbané budovy bývalé prodejny smíšeného zboží, pak sklářské dílny, později tzv. "Cukrárny". Nyní je nabídka od 2,5 mil.Kč / 526 m2. Bývalý hostinec na návsi je nabízen za 7 mil.Kč. ZO ukládá (9-0-0) starostovi obce prověřit možnosti koupě objektu čp. 201 Jenišovice.

c) Příprava projektu hřiště s posilovacími stroji ad.

R.Knobloch představil přítomným podobná hřiště v Rychnově a Jeřmanicích. Část s fitness zaujímá 10 x 10 m a vychází na 1 mil.Kč, část se skateparkem 20 x 30 m také za 1 mil.Kč. Možnosti umístění jsou před nebo za ZŠ nebo u kabin. M.Bočok navrhl začít valem zeminy nebo U-rampou u hřiště a zjistit zájem mládeže. ZO bere na vědomí informace o zahájení příprav na projektu hřiště pro volný čas.

Ad 11/ Diskuze.

Hovořeno o potřebě nového obecního pracovníka nebo "četníka". I.Nejedlo vypomáhá v důchodu.

L.Veselý upozorňuje na špatný stav nového topolu v Zádrahách.

L.Preisler se ptá na dokončení povrchu spojovací uličky na Marjance - zatím bude vyspraveno.

J.Holý hlásí, že nejde radar měření rychlosti - v létě nutno prodloužit nabíjení z VO.

Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 10.6.21

Přítomno 8, později 9 členů ZO.

1/2/21 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (8 pro - 0 proti - 0 zdržel se)

2/2/21 ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu L.Stejskala a S.Hozu. (8-0-0)

3/2/21 ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (8-0-0)

4/2/21 ZO **bere na vědomí** informace starosty.

5/2/21 ZO **schvaluje** celoroční hospodaření obce za rok 2020, včetně zprávy nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2020, podle přílohy č.1 bez výhrad. (8-0-1)

6/2/21 ZO **schvaluje** rozpočtové opatření č. 1 v tomto rozsahu : (8-0-1)

<u>Příjmy (Kč) :</u>					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1111	Daň z příj.fyz.os. placená plátcí	2 400 000,00	2 600 000,00	+200 000,00
0000	1122	Daň z příjmu práv. osob za obce	0,00	1 759 590,00	+1 759 590,00
0000	1381	Daň z hazardních her (stát.rozp.)	0,00	100 000,00	+100 000,00
0000	1382	Zrušený odvod z lot. apod. her	100 000,00	0,00	- 100 000,00
0000	4111	NI př.trans.všeob.pokl.st.rozp.	0,00	52 351,73	+52 351,73
0000	4216	Ost.př.transf.stát.rozp.	4 569 886,00	4 741 430,58	+171 544,58
6171	2321	Přijaté NI dary (kanalizace Burnus)	0,00	100 000,00	+100 000,00
Součet					+2 283 486,31

<u>Výdaje (Kč) :</u>					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
3111	5139	Nákup materiálu j.n. (MŠ)	0,00	170 000,00	+170 000,00
2310	5169	Nákup ostat.služ. (vodov.Steblík)	0,00	2 900 000,00	+2 900 000,00
2310	6121	Budovy, haly a stavby (OÚ)	2 750 000,00	0,00	- 2 750 000,00
3639	6121	Budovy, haly a stavby (WC)	1 400 000,00	1 603 896,31	+203 896,31
5213	5139	Nákup materiálu j.n.	0,00	20 000,00	+20 000,00
5213	5903	Rezerva krizová opatření	100 000,00	80 000,00	- 20 000,00
6409	5365	Platby daní a popl.kraj.,obcí a st.f.	0,00	1 759 590,00	+1 759 590,00
Součet					+2 283 486,31

7/2/21 ZO **bere na vědomí** informaci o plnění rozpočtu k 31.5.2021. Příjmy ve výši 14 456 790,37 Kč, výdaje ve výši 10 415 237,36 Kč.

8/2/21 ZO **schvaluje** dotaci 15.000 Kč Mysliveckému sdružení Jenišovice-Bezdčín, z.s., IČ 64669521, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

9/2/21 ZO **schvaluje** dotaci 10.000 Kč Českému svazu včelařů, z.s., ZO Malá Skála, IČ 63154528, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

10/2/21 ZO schvaluje dotaci 20.000 Kč SH ČMS - SDH Jenišovice, IČ 64668002, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

11/2/21 ZO schvaluje dotaci 20.000 Kč SH ČMS - SDH Odolenovice, IČ 64668126, sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

12/2/21 ZO schvaluje dotaci 15.000 Kč Centru Lira, z.ú., Matoušova 406/20, 460 07 Liberec, IČ 28731191, na poskytování základních služeb rané péče a sociálně aktivizačních služeb pro rodiny s dětmi s poruchou autistického spektra a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

13/2/21 ZO schvaluje dotaci 6.000 Kč SH ČMS - Okrsku Frýdštejn, 463 42 Hodkovice n.Moh., IČ 71171436, na zajištění činnosti okrsku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

14/2/21 ZO schvaluje dar 6.000 Kč HOSPICU sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV - Perštýn, IČ 28700210, a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy. (9-0-0)

15/2/21 ZO schvaluje dar 7.500 Kč neziskové organizaci Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, na provoz pohotovostní telefonické linky bezpečí č. 116 111 a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy. (9-0-0)

16/2/21 ZO schvaluje dotaci 120.000 Kč TJ Sokol Jenišovice, z.s., IČ 00554545, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, pro zajištění činnosti a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

17/2/21 ZO ukládá starostovi Bohumilu Bradáčovi vyhlášení výběrového řízení na stavbu Sociálního zařízení u kiosku na koupališti a pověřuje starostu podpisem smlouvy s uchazečem, který se umístí na základě jednání výběrové komise na prvním místě podle kritéria nejnižší nabídkové ceny. (8-0-1)

18/2/21 ZO schvaluje úpravu plochy před hasičskou zbrojnicí a ukládá starostovi obce zajistit stavební povolení. (9-0-0)

19/2/21 ZO bere na vědomí informaci o provedeném konkurzu na vedoucí pracovní místo ředitelky ZŠ, zřizovatel respektuje pořadí určené komisí a jmenuje ředitelkou prvního uchazeče v pořadí.

20/2/21 ZO schvaluje vstup obce Jenišovice do Sdružení místních samospráv Libereckého kraje. (9-0-0)

21/2/21 ZO ukládá starostovi obce prověřit možnosti koupě objektu čp. 201 Jenišovice. (9-0-0)

22/2/21 ZO bere na vědomí informace o zahájení příprav projektu hřiště pro volný čas.

zapsal : Jiří Brož

dne : 17.6.21

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Lukáš Stejskal

Stanislav Hoza