**O B E C J E N I Š O V I C E**

**Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 5 / 22**

dne 15. 9. 2022

Závěrečné jednání tohoto zastupitelstva obce se konalo ve čtvrtek 15. 9. 2022 od 19:00 do 19:45 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích.

**Přítomni :** 8, po zahájení 9 členů ZO, dle presenční listiny

**Nepřítomni :** M.Bočok, L.Stejskal - omluveni

**Hosté :**

**Program :** 1. Zahájení

2. Informace

3. Rozpočtové opatření č. 2

4. Žádosti o změnu Územního plánu Jenišovic

5. Různé

6. Diskuze

7. Závěr

**Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.**

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (8-0-1), ověřovateli zápisu J.Macouna a R.Knoblocha (8-0-1). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Smlouva o dílo mezi obcí a spol. STRABAG a.s. na opravu místních komunikací na p.p.č. 657/2 (Trávníka) a 286/72 (Marjánka) byla uzavřena.

Dále byla uzavřena kupní smlouva na pozemek p.č. 2637 (Trávníka), k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., mezi obcí a prodávající …………. a kupní smlouva mezi obcí a panem ……………. na prodej pozemku p.č. 601/13, k.ú. Odolenovice. Kupní smlouvy byly spolu s návrhem na vklad odeslány na katastrální úřad.

ZO schválilo (8-0-1) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

**Ad 2/ Informace.**

Přístavba sociálního zařízení u kiosku byla dokončena, máme podanou žádost o kolaudaci. Dále byly dokončeny úpravy šaten v ZŠ včetně vybavení šatními skříňkami a oprava povrchu v areálu ZŠ. Dokončeny byly také opravy povrchu příjezdové komunikace do lokality na Marjánce a opravy krajnic horní komunikace na Trávníkách. Před dokončením je také oprava části zdi hřbitova, opravená zeď vypadá pěkně.

V parku u kostela sv. Jiří se provádí na některých stromech bezpečnostní řez. Před sušičkou nám vítr porazil strom a ten porazil sloup VO, řešíme s pojišťovnou (po letní bouřce uhradili lampy a předřadníky). Poškozený kabel VO vedený přes soukromé pozemky pod návsí byl nahrazen zřízením nového odběrného místa u trafostanice u čp. 255.

Poděkováno hasičům za uspořádání pěkného Rozloučení s létem a starostovi za péči o koupaliště.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

**Ad 3/ Rozpočtové opatření č. 2.**

ZO po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 v tomto rozsahu : (9-0-0)

Příjmy (Kč) :

par. pol. text schv. rozp. upr. rozp. rozdíl

0000 4111 NI př.tr.všeob.pokl.st.rozp. (volby) 76 729,24 143 613,55 +66 884,31

**Součet +66 884,31**

Výdaje (Kč) :

par. pol. text schv. rozp. upr. rozp. rozdíl

2212 5171 Opravy a udržování (silnice) 295 000,00 2 495 000,00 +2 200 000,00

2212 6121 Stavby (silnice) 4 427 152,91 327 152,91 - 4 100 000,00

2219 5171 Opravy a udržování (ZŠ+JSDHO) 3 250 080,00 4 350 080,00 +1 100 000,00

3113 5169 Nákup ostatních služeb (šatny ZŠ) 0,00 20 000,00 +20 000,00

3113 5171 Opravy a udržování (šatny el., top.) 650 000,00 860 000,00 +210 000,00

3113 6122 Stroje, přístroje a zařízení (šatní skříňky) 0,00 450 410,40 +450 410,40

3631 5171 Opravy a udržování (VO) 80 000,00 150 000,00 +70 000,00

3639 5169 Nákup ostat. služeb (vdv ZŠ, kio.) 25 000,00 400 000,00 +375 000,00

3639 6121 Stavby (kiosek vícepráce) 2 050 000,00 2 350 000,00 +300 000,00

3699 5329 Ost.NI tran.rozp.úz.úrov. (mikroreg.) 5 000,00 17 000,00 +12 000,00

3722 5139 Nákup mater.nezařaz. (popel.zn.) 490 000,00 750 000,00 +260 000,00

6115 5021 Volby 0,00 44 000,00 +44 000,00

6115 5169 Volby 0,00 20 000,00 +20 000,00

6171 6121 Stavby (rozp.rezerva) 3 550 000,00 2 655 473,91 - 894 526,09

**Součet +66 884,31**

**Ad 4/ Žádosti o změnu Územního plánu Jenišovic.**

Jedná se o část pozemku p.č. 2122, k.ú. Odolenovice, u cesty za posledním domkem ve Skaličkách. ZO po projednání schvaluje (8-0-1) zařazení návrhu části p.p.č. 2122, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, o výměře cca 1500 m2, která leží mimo ochranné pásmo vedení 400 kV, na pořízení změny ÚP Jenišovice. Současně ZO neschvaluje (9-0-0) pořízení změny ÚP Jenišovice z důvodu malého počtu odsouhlasených návrhů.

**Ad 5/ Různé.**

**a) Čerpání a plnění rozpočtu k 31.8.2022.**

Stav k 31.8.2022 : Příjmy rozpočtované daňové 19.121.400,00 Kč, skutečnost 14.942.056,30 Kč, to je průběžné plnění 79% (plán 67%).

Výdaje rozpočtované 30.497.586,53 Kč, skutečnost 15.796.295,87 Kč, to je průběžné čerpání 52% (plán 67%). V měsíci září budou ještě uhrazeny faktury za opravy povrchu v areálu ZŠ a opravy komunikací v lokali-tě Marjánka a Trávníka.

ZO bere na vědomí informaci o plnění a čerpání rozpočtu k 31.8.2022. Plnění rozpočtu je proti schvá-lenému rozpočtu vyšší přibližně o 2 mil.Kč. Předpoklad zůstatku na účtu k 1.1.2023 je minimálně 6 mil.Kč.

**b) Ceny energií pro obec letos a v roce 2023-2024.**

Obec Jenišovice má fixovanou cenu elektřiny do 31.12.2024 pro svá odběrná místa včetně MŠ, kromě budovy OÚ a nového odběrného místa pro VO, kde je smlouva na dobu neurčitou a bude v příštím roce platit cenový strop. ZŠ má cenu rovněž fixovanou ještě na dva roky, cena je přibližně na polovině zastropované úrovně, tj. 3000 Kč/MWh.

Plyn má MŠ a ZŠ fixovaný do 10.1.2024, cena 1650 Kč/MWh, obecní úřad má fixaci za 4500 Kč/MWh a tohoto odběrného místa se bude týkat cenový strop. ZO bere na vědomí informaci o cenách za elektrickou energii a plyn pro obec Jenišovice a P.O.

**c) Pronájem stanice Vodafone na MŠ.**

ZO bere na vědomí informaci o sjednané ceně pronájmu pro umístění základnové stanice Vantage To-wers s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4 Nusle, IČ 09056009 (před rozdělením VODAFON) ve výši 80 tis.Kč/rok po dobu 10 let. Nájemné bude na základě indexu automaticky zvýšeno vždy k 1. lednu každého roku o míru inflace podle indexu spotřebitelských cen vyhlašovaného Českým statistickým úřadem pro předchozí kalendářní rok.

**d) Pumptrackové hřiště.**

ZO bere na vědomí informaci o podané žádosti o stavební povolení na hřiště.

**Ad 6/ Diskuze.**

Příští zasedání nového ZO může být ve čtvrtek 6.10. nebo 13.10.22.

**Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 15.9.22**

Přítomno 8, po zahájení 9 členů ZO.

**1/5/22** Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (8 pro - 0 proti - 1 zdržel se)

**2/5/22** ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu J.Macouna a R.Knoblocha. (8-0-1)

**3/5/22** ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (8-0-1)

**4/5/22** ZO **bere na vědomí** informace starosty obce.

**5/5/22** ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2 v tomto rozsahu : (9-0-0)

Příjmy (Kč) :

par. pol. text schv. rozp. upr. rozp. rozdíl

0000 4111 NI př.tr.všeob.pokl.st.rozp. (volby) 76 729,24 143 613,55 +66 884,31

**Součet +66 884,31**

Výdaje (Kč) :

par. pol. text schv. rozp. upr. rozp. rozdíl

2212 5171 Opravy a udržování (silnice) 295 000,00 2 495 000,00 +2 200 000,00

2212 6121 Stavby (silnice) 4 427 152,91 327 152,91 - 4 100 000,00

2219 5171 Opravy a udržování (ZŠ+JSDHO) 3 250 080,00 4 350 080,00 +1 100 000,00

3113 5169 Nákup ostatních služeb (šatny ZŠ) 0,00 20 000,00 +20 000,00

3113 5171 Opravy a udržování (šatny el., top.) 650 000,00 860 000,00 +210 000,00

3113 6122 Stroje, přístroje a zařízení (šatní skříňky) 0,00 450 410,40 +450 410,40

3631 5171 Opravy a udržování (VO) 80 000,00 150 000,00 +70 000,00

3639 5169 Nákup ostat. služeb (vdv ZŠ, kio.) 25 000,00 400 000,00 +375 000,00

3639 6121 Stavby (kiosek vícepráce) 2 050 000,00 2 350 000,00 +300 000,00

3699 5329 Ost.NI tran.rozp.úz.úrov. (mikroreg.) 5 000,00 17 000,00 +12 000,00

3722 5139 Nákup mater.nezařaz. (popel.zn.) 490 000,00 750 000,00 +260 000,00

6115 5021 Volby 0,00 44 000,00 +44 000,00

6115 5169 Volby 0,00 20 000,00 +20 000,00

6171 6121 Stavby (rozp.rezerva) 3 550 000,00 2 655 473,91 - 894 526,09

**Součet +66 884,31**

**6/5/22** ZO **schvaluje** zařazení návrhu části p.p.č. 2122, k.ú. Odolenovice u Jenišovic., o výměře cca 1500 m2, která leží mimo ochranné pásmo vedení 400 kV, na pořízení změny ÚP Jenišovice. (8-0-1)

**7/5/22** ZO **neschvaluje** pořízení změny ÚP Jenišovice z důvodu malého počtu odsouhlasených návrhů. (9-0-0)

**8/5/22** ZO **bere na vědomí** informaci o plnění a čerpání rozpočtu k 31.8.2022. Příjmy rozpočtované daňové 19.121.400,00 Kč, skutečnost 14.942.056,30 Kč, plnění 79% (67%). Výdaje rozpočtované 30.497.586,53 Kč, skutečnost 15.796.295,87 Kč, čerpání 52% (67%). Finanční plnění rozpočtu je proti schválenému rozpočtu vyšší přibližně o 2 mil.Kč. Předpoklad zůstatku na účtu k 1.1.2023 je minimálně 6 mil.Kč.

**9/5/22** ZO **bere na vědomí** informaci o fixovaných cenách za elektrickou energii do 31.12.2024 a za plyn pro obec Jenišovice a P.O. do 10.1.2024.

**10/5/22** ZO **bere na vědomí** informaci o sjednané ceně pronájmu pro umístění základnové stanice Vantage To-wers s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4 Nusle**,** IČ 09056009 (dříve VODAFON) za 80 tis.Kč/rok po dobu 10 let. Nájemné bude na základě indexu každý rok automaticky zvýšeno vždy k 1. lednu o míru inflace dle indexu spotřebitelských cen vyhlašovaným Českým statistickým úřadem pro předchozí kalendářní rok.

**11/5/22** ZO **bere na vědomí** informaci o podané žádosti o stavební povolení na pumptrackové hřiště.

zapsal : Jiří Brož dne : 22.9.22

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Jan Macoun

Roman Knobloch