

# **O B E C J E N I Š O V I C E**

## **Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 8/23**

dne 16.11.2023

Jednání se konalo ve čtvrtek dne 16.11.2023 od 19:00 hodin do 21:30 hodin v sále v podkroví  
Obecního úřadu v Jenišovicích

---

Přítomni: 11 členů zastupitelstva dle prezenční listiny  
Nepřítomni: 0  
Zástupci veřejnosti: 10

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Informace**
- 3. Větrná elektrárna**
- 4. Příspěvek na rekonstrukci čp. 35**
- 5. Výběrové řízení na akci „Výměna střešní krytiny na kabinách FC Jenišovice“**
- 6. Rozpočtové opatření č. 4**
- 7. Různé**
- 8. Diskuze**
- 9. Závěr**

Jednání zahájil a vedl starosta Bohumil Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 11-0-0, pro 11, proti 0, zdržel se 0, dále již jen číselné vyjádření hlasování (11-0-0). Zapisovatelem určil Moniku Bernardovou a ověřovateli Jiřího Brože a Romana Knoblocha (11-0-0).

### **Usnesení č. 1/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.  
(11-0-0)

Dále byla přednesena zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:

Usnesení č. 4/7/23 a 5/7/23

Smlouvy o poskytnutí dotace pro SDH Jenišovice a SDH Odolenovice jsou připravené k podpisu, s SDH Odolenovice již podepsáno.

Usnesení č. 6/7/23 a 7/7/23

Podklady pro podání žádosti o dotaci na rekonstrukci veřejného osvětlení, Výzva č. NPO 1/2022 se připravují, Příkazní smlouva č. SML-Z-M-23-875 mezi obcí a Regionální poradenskou agenturou byla uzavřena.

Usnesení č. 8/7/23

Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje, č. OLP/2854/2023 mezi obcí a Libereckým krajem na období od 1.1.2024 do 31.12.2028 byla uzavřena.

Usnesení č. 9/7/23

Inventura majetku obce byla podle Plánu inventur na rok 2023 zahájena 1.11.2023, postup podle vnitřní směrnice.

Usnesení č. 10/7/23

Bylo učiněno prvé společné jednání výborů, při němž došlo zejména k popisu jednotlivých položek rozpočtu a předložení některých smluv, stanovila se osoba odpovědná za svolání FV a byl nastaven systém pravidelných schůzí KV, výstup z nich bude nejdříve v termínu určeném na minulém jednání zastupitelstva.

**Usnesení č. 2/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (11-0-0)

## **Ad 2 – Informace**

Povolení na instalaci solárního osvětlení u čekárny ve Steblíku bylo vydáno a osvětlení osazeno, ještě musíme zajistit předání pozemku s KSSLK a uzavřít konečnou smlouvu o věcném břemeni z důvodu, že stožár je umístěn na pozemku Libereckého kraje.

Bylo zahájeno stavební řízení na povolení rekonstrukce části komunikace Na Rovince. Na začátku ledna provedeme výběrové řízení na dodavatele.

Na základě zpracované situace na přeložku STL plynovodu u hasičské zbrojnice v Odolenovicích byla podána žádost o uzavření smlouvy o přeložce a případných věcných břemenech.

Máme zpracované nabídky na úpravu čekárny na návsi, podrobnosti v bodě 7 různé.

Projektová dokumentace na zpevněnou plochu pro kontejnery je dokončena, příští týden podáme žádost o povolení, výpočet odvodu za odnětí ze ZPF máme provedený, žádost o vynětí na MÚ Turnov, odbor životního prostředí také.

Územní plán, oslovili jsme 9 vlastníků pozemků, kteří je mají ve schváleném ÚP pro výstavbu RD, máme jediný souhlas s vyjmutím. MÚ Turnov odbor rozvoje nyní zpracovává zprávu o uplatňování ÚP, po vyhotovení bude zpráva vyvěšena k připomínkování. Na základě zprávy bude rozhodnuto, jestli zahájíme práce na změně ÚP.

Došlo k prověření stavu topolů u školního hřiště, jsou v pořádku, bohužel jejich kořeny stále způsobují nadzvedávání části běžecké dráhy. Musíme opět objednat opravu se zábranou proti prorůstání kořenů, po zásahu do kořenového systému topolů, bude třeba stromy opět nově prověřit.

Hřiště s povrchem z umělé trávy je nutné na jaře opět vyčistit a dosypat pískem. Hřiště bylo provedeno před 18 lety, v dalších letech se bude muset řešit výměna povrchu.

Smrk, mezi hřištěm a tělocvičnou je nakloněný a z důvodu bezpečnosti navrhujeme jeho odstranění.

Bohužel se nepodařilo přesvědčit Turnov o změně dopravního značení ve Steblíku, snížení rychlosti ze 70km na 50km, posun začátku a konce označení obce. MÚ Turnov navrhoval jiná řešení: chodník, cyklostezka posun zastávky – nyní jsme tam dali solární osvětlení – přesun není na pořadu dne, rovněž tak chodník. Můžeme zvážit přidání úsekového radaru.

Podářilo se dosáhnout realizace značení křižovatky v Odolenovicích na návsi. Mělo by být hotovo do Vánoc. Značení bude rovněž dáno do souladu s právními předpisy na křižovatce na Marjánce a u OÚ.

Byl nastaven nový systém bezpečnosti a údržby dětských hřišť, došlo k proškolení zaměstnanců. Byl pověřen technický pracovník pravidelnou údržbou a kontrolou. Do budoucna bude nezbytné řešit hřiště v MŠ, dopadovou plochu u věžové sestavy a dosluhující stávající prolézačky.

Odpady – technické služby ruší možnost koupě jednotlivých známek – bude možné již pouze jedno měsíční známky. To znamená, že ti, kteří chtějí platit minimální poplatek za jednu osobu na domácnost (tedy 360,- Kč) si budou muset pořídit menší popelnici (60l) nebo využít pytle. Doba prodeje známek rozšířena a zavedena služba pro imobilní občany, viz rozeslané informace. Dnes došlo k otevření kavárny a vyhlášení soutěže Jenišovická inspirace motivované prací ..... a pod jejím patronátem – bližší info viz rozhlas. Současně ..... tímto ještě jednou veřejně děkujeme za proběhlé besedy a aktivitu v další navazující soutěži.

### **Usnesení č. 3/8/23**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělené informace. (11-0-0)

### **Ad 3 - Větrná elektrárna**

Ve středu 18.10.2023 proběhlo představení možnosti výstavby VE společností ČEZ. O věci se vede diskuse, během níž se formulují možné způsoby hlasování o následném postupu. Je zdůrazněno, jakým směrem se může ubírat legislativa, co může obec ztratit, ale také rozebráno, co je obci nyní nabízeno. Veřejnosti je opětovně nabídnut prostor k vyjádření. Diskuse se účastní přítomná veřejnost a vedení obce je předána petice, která byla ohledně této otázky organizována.

### **Usnesení č. 4/8/23**

ZO po projednání neschvaluje pokračování jednání mezi obcí a společností ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o. směřující k výstavbě VE za podmínek, které byly touto společností obci nabídnuty a pověřuje starostu obce, oznámit uvedené společnosti nesouhlas obce se stávající jejich nabídkou. (11-0-0)

### **Ad 4 - Příspěvek na rekonstrukci čp. 35**

S ohledem na požár domu čp. ..., k němuž došlo dne 22.9.2023 se konstatuje, že zatím byl zajištěn odvoz poškozeného zařízení rodinného domu čp. prostřednictvím TS Turnov a že částka za likvidaci odpadu činila 61. 912,-Kč. Dále obec uhradila občerstvení SDH a pro občany, kteří se podíleli na odstraňování následku požáru. Konstatuje se, jaké varianty pomoci jsou pro postiženou rodinu nyní účelné, resp. jakou pomoc oni sami momentálně preferují. K hlasování je navrhnutá výše příspěvku do sbírky, kterou poškození mají zřízenou na platformě Donio.

### **Usnesení č. 5/8/23**

ZO po projednání schvaluje zaslání finančního daru pro vlastníky čp. ....ve výši 100 000,- Kč (slovy: jednotatisíckorunčeských) Kč na sbírkový účet č. 2801756480/2010 vedený u Fio banky. Sbírkový účet je zřízený na platformě Donio, pod názvem Požár domu na Jablonecku. (8-0-3)

### **Ad 5 - Výběrové řízení na akci „Výměna střešní krytiny na kabinách FC Jenišovice“**

Výběrové řízení proběhlo, obesláni byli 4 uchazeči, další dva se přihlásili, nakonec podány v termínu dvě nabídky.

### **Usnesení č. 6/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele akce pod názvem „Výměna střešní krytiny na kabinách FC Jenišovice“, firmu EVOSA spol. s.r.o., se sídlem Jenišovice 181, 468 33 Jenišovice, IČ:18384501 za cenu 756 250,00Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo. (11-0-0)

## **Ad 6 – Rozpočtové opatření č. 4**

### **Návrh usnesení č. 7/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4 v tomto rozsahu:

#### Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
6402	2226	Fin.vyp.mezi obcemi a dobr.sv.obcí	0,00	3 112,00	+3 112,00
6402	2229	Ost.příj.vratky transf. apod. příjmy	2 381,40	2 385,40	+4,00
<b>Součet</b>					<b>+3 116,00</b>

#### Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
1031	5169	Nákup ostatních služeb	410 000,00	430 000,00	+20 000,00
3314	5021	Ost. osobní výdaje	12 000,00	28 000,00	+16 000,00
3419	5222	Neinvestiční transf.spolkům	1 150 000,00	771 685,00	-378 315,00
3639	5011	Ost. osobní výdaje	120 000,00	0,00	-120 000,00
3639	5169	Nákup ostaních služeb	230 000,00	380 000,00	+150 000,00
3699	6349	Ost.inv.transf.rozp. úz. úrovně	0,00	245 427,00	+245 427,00
3699	6349	Ost.inv.transf.rozp. úz. úrovně	0,00	-169 099,20	-169 099,20
3722	5169	Nákup ostatních služeb	400 000,00	500 000,00	+100 000,00
5512	5222	Neinvestiční transf.spolkům	46 000,00	66 000,00	+20 000,00
6171	5011	Platy zam.v prac poměru	800 000,00	1 000 000,00	+200 000,00
6171	5021	Ost. osobní výdaje	80 000,00	230 000,00	+150 000,00
6171	5194	Výdaje, dary	13 500,00	113 500,00	+100 000,00
6171	6121	Stavby	4 696 500,00	4 365 599,20	-330 900,80
6402	5364	Vratky z transf. poskyt.veř.rozp.	0,00	4,00	+4,00
<b>Součet</b>					<b>+3 116,00</b>

(9-0-2)

## **Ad 7 - Různé**

a) Žádost SK Jenišovice , z.s. o dotaci – projednáno v podrobnostech na konci loňského roku, jde o dotaci pokrývající náklady letošního roku.

### **Usnesení č. 8/8/23**

ZO po projednání schvaluje dotaci z rozpočtu obce ve výši 260 000,- Kč SK Jenišovice, z.s., IČ: 00554545, se sídlem Jenišovice č.p. 12, 468 33 Jenišovice, na činnost spolku pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

(10-0-1)

b) Cena za svoz komunálního odpadu v roce 2024 – ceny opět stouply, je třeba se rozhodnout, zda navýšit poplatky (změnit vyhlášku) či uhradit rozdíl z rozpočtu obce.

### **Usnesení č. 9/8/23**

ZO schvaluje ponechání výše poplatku za sběr, odvoz a odstranění komunálního odpadu pro území obce Jenišovice pro rok 2024 ve výši roku 2022 a 2023 tj. 0,50Kč/Litr.

(11-0-0)

c) Čekárna návěs

Varianty zasklení, polykarbonát 4 boční okna zadní stěna 8 oken, cena 112 177Kč bez DPH, Bezpečnostní sklo, 2 boční okna, zadní stěna 4 okna, cena 134 794Kč bez DPH.

### **Usnesení č. 10/8/23**

ZO po projednání schvaluje provedení zasklení čekárny, dle návrhu s kalkulací 134.794,- Kč bez DPH. (11-0-0)

d) Pavilon na koupališti - nová konstrukce střechy z vazníků, nabídková cena 203 642Kč bez DPH, včetně dopravy a montáže, bez bednění a krytiny. Zastupitele žádají prověření nabídky získáním dalších alternativ.

### **Návrh usnesení na další jednání ZO**

ZO po projednání schvaluje nabídkovou cenu na novou vazníkovou konstrukci střechy pavilonu na koupališti ve výši :..... a ukládá starostovi obce objednat provedení vazníkové konstrukce střechy.

Hlasování: pro....., proti....., zdržel se.....

### **Bod 9 – Diskuze – podněty ze senior klubu, řešení popíjení za krámem, reakce na podněty**

Na závěr jsou doplněny podněty, které vzešly z kontaktů s občany (senior klub, e-mailové podněty, osobní setkání,...).

Občany opakovaně trápí stav hřbitova, jeho údržba se výrazně zlepšila, nicméně chybí osvětlení (patrně hlavně na dušičky), ke zvážení rekonstrukce pěšin, řešení opuštěných hrobových míst, přidání laviček a malých konví.

Senioři, kteří chodí za obec gratulovat jubilantům, oznamují, jak rozhodnutí o zrušení gratulace k jubileu 75. let, kdy v posledním roce a roce předcházejícím se přálo až k jubileu 80. let, nebylo šťastným rozhodnutím. Museli vysvětlovat, proč se tak stalo, ale neví, co k takovému rozhodnutí vedlo. Rádi by situaci nějak napravili – vrátili věc zpět, tj. obnovili gratulace opět již k 75. roku věku, včetně doplnění gratulace o nějaký osobnější projev – přání apod. Rovněž je navrženo, aby se gratulovalo dále osobám nad 90 let již každý rok. Zastupitele souhlasí, že by mělo být gratulováno od 75. roku a dále pak po 90. roku každoročně a mělo by se pamatovat na ty, kteří tak byli v této době opominuti – je třeba zjistit, kolik takových občanů bylo.

Dále je připomenut podnět k údržbě a dokončení zastávky na Marjance – řešení zahrnuto do plánu akcí na další rok. Pokud jde o sekání kolem této zastávky – bude to zadáno technickému pracovníkovi.

Diskuse ohledně řešení popíjení za prodejnu vedle pošty. Popíjející se stávají stále více agresivní, díky vyhláске je relativně klid před prodejnu, problém se však soustředil za ní, kde došlo k zbudování přístřešku u nakládací rampy a k opakovanému narušování občanského soužití těmi, jež v daném přístřešku popíjí – věc bude řešena vedením obce s nájemcem prodejny.

V rámci diskuse je rovněž otevřena otázka rozsvícení vánočního stroměčku, zajistíme, aby před jeho rozsvícením došlo k odpočítání, aby děti okamžik rozsvícení nezmeškaly.

### **A 10 – Závěr**

Příští jednání zastupitelstva proběhne dne 13.12.2023.

## **Přehled přijatých usnesení z 8. zasedání Zastupitelstva obce Jenišovice ze dne 16.11.2023**

### **Usnesení č. 1/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.

(11-0-0)

### **Usnesení č. 2/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

(11-0-0)

**Usnesení č. 3/8/23**

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělené informace, zastupitelstvo bere na vědomí zprávu finančního výboru.

(11-0-0)

**Usnesení č. 4/8/23**

ZO po projednání neschvaluje pokračování jednání mezi obcí a společností ČEZ Obnovitelné zdroje s.r.o. směřující k výstavbě VE za podmínek, které byly touto společností obci nabídnuty a pověřuje starostu obce, oznámit uvedené společnosti nesouhlas obce s jejich stávající nabídkou.

(11-0-0)

**Usnesení č. 5/8/23**

ZO po projednání schvaluje zaslání finančního daru pro vlastníky čp. 35 Odolenovice ve výši 100 000,-Kč (slovy: jednototísíckorunčeských) Kč na sbírkový účet č. 2801756480/2010 vedený u Fio banky. Sbírkový účet je zřízený na platformě Donio, pod názvem Požár domu na Jablonecku.

(8-0-3)

**Usnesení č. 6/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje zhotovitele akce pod názvem „Výměna střešní krytiny na kabinách FC Jenišovice“, firmu EVOSA spol.s.r.o., se sídlem Jenišovice 181, 468 33 Jenišovice, IČ:18384501 za cenu 756 250,00Kč včetně DPH a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy o dílo.

(11-0-0)

**Návrh usnesení č. 7/8/23**

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 4 v tomto rozsahu:

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
6402	2226	Fin.vyp.mezi obcemi a dobr.sv.obcí	0,00	3 112,00	+3 112,00
6402	2229	Ost.příj.vratky transf. apod. příjmy	2 381,40	2 385,40	+4,00

**Součet****+3 116,00**Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
1031	5169	Nákup ostatních služeb	410 000,00	430 000,00	+20 000,00
3314	5021	Ost. osobní výdaje	12 000,00	28 000,00	+16 000,00
3419	5222	Neinvestiční transf.spolkům	1 150 000,00	771 685,00	-378 315,00
3639	5011	Ost. osobní výdaje	120 000,00	0,00	-120 000,00
3639	5169	Nákup ostatních služeb	230 000,00	380 000,00	+150 000,00
3699	6349	Ost.inv.transf.rozp. úz. úrovně	0,00	245 427,00	+245 427,00
3699	6349	Ost.inv.transf.rozp. úz. úrovně	0,00	-169 099,20	-169 099,20
3722	5169	Nákup ostatních služeb	400 000,00	500 000,00	+100 000,00
5512	5222	Neinvestiční transf.spolkům	46 000,00	66 000,00	+20 000,00
6171	5011	Platy zam.v prac poměru	800 000,00	1 000 000,00	+200 000,00
6171	5021	Ost. osobní výdaje	80 000,00	230 000,00	+150 000,00
6171	5194	Výdaje, dary	13 500,00	113 500,00	+100 000,00
6171	6121	Stavby	4 696 500,00	4 365 599,20	-330 900,80
6402	5364	Vratky z transf. poskyt.veř.rozp.	0,00	4,00	+4,00

**Součet****+3 116,00**

(9-0-2)

**Usnesení č. 8/8/23**

ZO po projednání schvaluje dotaci z rozpočtu obce ve výši 260 000,- Kč, SK Jenišovice, z.s., IČ: 00554545, se sídlem Jenišovice č.p. 12, 468 33 Jenišovice, na činnost spolku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

(10-0-1)

**Usnesení č. 9/8/23**

ZO schvaluje ponechání výše poplatku za sběr, odvoz a odstranění komunálního odpadu pro území obce Jenišovice pro rok 2024 ve výši roku 2022 a 2023 tj. 0,50Kč/Litr.

(11-0-0)

**Usnesení č. 10/8/23**

ZO po projednání schvaluje provedení zasklení čekárny, dle návrhu s kalkulací 134.794,- Kč bez DPH.

(11-0-0)