

O B E C J E N I Š O V I C E

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 1/24

dne 18.1.2024

Jednání se konalo ve čtvrtek dne 18.1.2024 od 19:00 hodin do 21:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích

Přítomni:	10 členů zastupitelstva dle prezenční listiny (z toho 2 zastupitele se dostavili v průběhu jednání)
Nepřítomni:	1
Zástupci veřejnosti:	1 + provozovatelky místní kavárny

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Informace**
- 3. Výběrové řízení na „Rekonstrukci komunikace Na Rovince“**
- 4. Výběrové řízení na „Opravu komunikace na p.p.č 2629 a 2630, Jenišovice“**
- 5. Rozpočtové opatření č. 5**
- 6. Záměr směny části p.p.č. 112 a st. č. 2 za část p.p.č. 575/7, vše k.ú. Odolenovice u Jenišovic**
- 7. Program obnovy venkova, vyhlášení programu k předkládání žádostí**
- 8. Různé**
- 9. Diskuze**
- 10. Závěr**

Jednání zahájil a vedl starosta B. Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva (při zahájení přítomno 8 členů ZO) a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8-0-0, pro 8, proti 0, zdržel se 0, dále již jen číselné vyjádření hlasování (8-0-0). Zapisovatelem určil Moniku Bernardovou a ověřovateli Terezu Mikulovou a Jana Macouna.

Usnesení č. 1/1/24

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.
(8-0-0)

Dále byla přednesena zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:

Usnesení č. 6 a 7/9/23 – Kupní smlouvy byly podepsány a podán návrh na vklad

Usnesení č. 7/9/23 – byl vyvěšen Plán rozvoje do Mobilního rozhlasu a vytvořena anketa pro občany, jejíž výsledky se použijí zejména při žádostech o dotaci. Z ankety zatím plyne několik připomínek, ale i pochval obce – bude sděleno v bodu informace.

Usnesení č. 11/9/23 – dodavatel vazníků na střechu pavilonu, na základě nejnížší nabídky byla vybrána, firma KASPER CZ s.r.o. z Trutnova

Usnesení č. 12/9/23 – došlo k objednání hrnečků s označením Jenišovice, Odolenovice a fotkou obou částí naší obce, dále k vytvoření prání, které je zalaminováno a přidáno k balíčku

určenému jubilantům, balíčky dále připravuje Smíšené zboží u Roubíčků, zvedla se ale výše potravin, které se do něj dávají, na 600,- Kč, celkový náklad na jednoho jubilanta tak je do 1.000,- Kč. Gratulovalo se rovněž již 75. letým a roznos dále zajišťují důchodkyně s tím, že pokud by nemohly, tak z řad zastupitelů nabídl záskok Roman, Tereza a Monika.

Usnesení č. 2/1/24

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (8-0-0)

Ad 2 – Informace

a) Předně podává informace Roman Knobloch, jakožto předseda kontrolního výboru: Na základě usnesení zastupitelstva z října 2023 proběhlo několik sezení jednak finančního a kontrolního výboru, následně pak výlučně kontrolního výboru. Byla vyžádána řada podkladů. Kontroly nadále probíhají, zpráva pro zastupitelstvo bude vytvořena, až tyto budou ukončeny.

b) Další informace jsou předloženy starostou a místostarostkou: Projekt na přeložku plynu u hasičárny v Odolenovicích byl odeslán k vyjádření na plynárnu. Projektová dokumentace na opravu komunikace za ZŠ na p.p.č. 2629 a 2630, byla podána na stavební povolení. Dokončena byla probírka náletů u topolů v ZŠ, dále byl dokončen prořez lip v Odolenovicích a vrby u kostela církve československé husitské, zbývá ještě dokončit vrbu na návsi a prořez a snížení topolu u hřiště v Odolenovicích, také i lípu za ZŠ (u křížku). Zasklení zastávky budeme ještě upravovat polepy siluet ptáků - ochrana ptáků před nárazem do skla. Další stoly a židle pro spolkové akce byly objednány, dodány byly v pondělí 15.1.

Proběhl další vánoční koncert na OÚ. V rozhlase byl zveřejněn čas půlnoční a velmi pěknou akcí se stalo rovněž setkání hasičů u svařeného vína, jež proběhlo mezi svátky. Účast byla kolem 50 lidí (vysoký nárůst oproti loňsku). Atmosféra velmi příjemná, děkujeme hasičům. Připravuje se dále soutěž Jenišovická inspirace – budeme rádi, když nám pomůžete s motivací lidí se zapojit – máme opravdu hvězdnou porotu. V únoru, pokud bude již rozhodnutí o přidělení dotace, provedeme jednoduché výběrové řízení na realizaci opravy pomníku v Odolenovicích. Čekáme na návrhy pamětní desky pana Broula ze ZŠ. Pracuje se dále na elektronizaci knihovny.

Popíjení za prodejnu vedle pošty bylo řešeno s nájemcem, ten uklidil improvizované sezení, přesto se tam nadále popíjející zákazníci schází – nájemce bude proti tomu zasahovat. Dále došlo k aktualizaci informací o odpadech na webu obce a v Mobilním rozhlase. Mobilní rozhlas je nyní propojen s webem obce tak, že všechny informace, které se odesílají Mobilním rozhlasem do e-mailů, jsou viditelné v Aktualitách na webu obce...uvedené by mělo řešit problémy s doručováním e-mailů z Mobilního rozhlasu, na něž si někteří občané stěžují. Zde nutno říci, že dle poskytovatele Mobilního rozhlasu, je třeba, aby si uživatelé ve své e-mailové poště neblokovali příjem zpráv z Mobilního rozhlasu (např. přesunuli takovou zprávu ze složky Hromadné nebo Spam do složky Doručené). V Mobilním rozhlase je již dále zajištěn přístup k funkci „anketa“ – jde o placenou možnost pořádání anket mezi občany (náklad na jednoho hlasujícího v ceně SMS). Obec by ráda tuto funkci využila do budoucna k otázkám obecného významu – př. kostel, dopravní spojení apod. Pokud jde o anketu využitou nyní v rámci zdarma dostupné služby na webu, jež byla použita k zjištění preferencí občanů v oblasti prorodinné a proseniorské politiky – konstatují se podněty občanů, jež ti, co anketu vyplnili, uvedli.

Informujeme dále zastupitele, že se nedaří zajistit církvi prostředky nutné k případné obnově kostela sv. Jiří. Ani nabídnutá metodická pomoc obce, tak bohužel nemůže vést k větším opravám. Římskokatolická farnost je v kontaktu s obcí ohledně možnosti převodu vlastnického

práva. O tomto bodu se vede diskuse, zejména o podmínkách tohoto převodu, jejímž výsledkem jest násl. usnesení:

Usnesení č. 3/1/24

Zastupitelstvo ukládá vedení obce vstoupit do jednání s vlastníkem kostela sv. Jiří ohledně vyjasnění podmínek případného převodu na obec. (8-0-0)

Usnesení č. 4/1/24

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělené informace.
(8-0-0)

Ad 3 - Výběrové řízení na „Rekonstrukci komunikace Na Rovince“

Máme stavební povolení a rozpočet, výběrové řízení bychom spojily i s navazující opravou druhé části komunikace.

Usnesení č. 5/1/24

ZO ukládá starostovi zajistit provedení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce komunikace Na Rovince“ jedině kritérium cena za dílo, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem (9-0-0).

Ad 4 - Výběrové řízení na „Opravu komunikace na p.p.č 2629 a 2630, Jenišovice“

Jedná se o komunikaci za ZŠ, máme podanou žádost o stavební povolení, rozpočet je zpracovaný.

Usnesení č. 6/1/24

ZO ukládá starostovi zajistit provedení výběrového řízení na akci „Oprava komunikace na p.p.č 2629 a 2630, Jenišovice“ jedině kritérium cena za dílo, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.
(9-0-0)

Ad 5 - Rozpočtové opatření č. 5

Na základě vratky, transferu před koncem roku bylo nutné učinit níže uvedené rozpočtové opatření:

Usnesení č. 7/1/24

ZO po projednání schvaluje **Rozpočtové opatření č. 5** v tomto rozsahu:

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
6402	2226	Fin.vyp.mezi obcemi a dobr.sv.obcí	3 112,00	7 662,53	+4 550,53
Součet					+4 550,53

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
3639	5021	Ostatní osobní výdaje	10 000,00	14 550,53	+4 550,53
Součet					+4 550,53

(9-0-0)

Ad 6 - Záměr směny části p.p.č. 112 a st. č. 2 za část p.p.č. 575/7, vše k.ú. Odolenovice u Jenišovic

Vlastník pozemku č. 112 a st. 2nabízí směnu svých pozemků (pokud půjde připojeno k p.p.č. 575/7 nebo samostatné číslo) pro zlepšení přístupu k domům čp. 6 (jiný vlastník) a čp. 7, který je v jeho vlastnictví, za část pozemku č. 575/7, bude připojen k pozemku č. 111 ve vlastnictví ve vlastnictví obce. Jedná se o cca 15m2, přibližný rozsah v příloze.

Usnesení č. 8/1/24

ZO schvaluje záměr směny části pozemku č. 575/7 ve vlastnictví obce za část pozemku č. 112 a st. č. 2, vše k.ú. Odolenovice u Jenišovic v předpokládaném rozsahu podle přílohy č. 1. Záměr směny bude zveřejněn po provedení geometrického plánu. Náklady na vypracování GP a návrhu na vklad uhradí obě strany směny jednou polovinou. (9-0-0)

Ad 7 - Program obnovy venkova, vyhlášení programu k předkládání žádostí

Můžeme podat žádost o dotaci, nejvíce bodů je za opravu komunikací. Navrhuje se podat žádost o opravu komunikace - možnosti: Oprava komunikace na p.p.č. 2629 a 2630, Jenišovice nebo Oprava komunikace Na Rovince.

Usnesení č. 9/1/24

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Oprava komunikace na p.p.č 2629 a 2630, Jenišovice“ do Programu č. 2.1 – Program obnovy venkova z dotačního fondu Libereckého kraje. (10-0-0)

Ad 8 - Různé

a) Kontrolní výbor

Jan Macoun z časových důvodů rezignuje na funkci člena kontrolního výboru. Návrhy na nového člena, možnosti: Lukáš Stejskal, Stanislav Hoza, Jiří Brož

Usnesení č. 10/1/24

ZO volí za člena kontrolního výboru Lukáše Stejskala. (10-0-0)

b) Terasa vedle kavárny EL-KA-FE

Jednání ZO jsou přítomny zástupkyně provozu kavárny EL-KA-FE, aby blíže specifikovaly svou žádost o realizaci terasy v prostoru vedle kavárny, směrem k návsi. Je specifikována výše nákladů, jež bude realizace provozovatelky stát její zhotovení, a rovněž jsou přiblíženy další záměry kavárny – rozšíření otevírací doby, do budoucna využití dětského hřiště (pokud by toto bylo upraveno, apod.). Zastupiteli obce je sděleno, že předzahrádka jsou vyjmuty z povinnosti platit poplatek za veřejné prostranství a že záměr je kvalifikován jako předzahrádka. Následně diskuse vede k přijetí násl. usnesení:

Usnesení č. 11/1/24

ZO souhlasí s umístěním terasy u kavárny EL-KA-FE dle zákresu předloženého provozovatelkami kavárny. (10-0-0)

Další jednání zastupitelstva je odsouhlaseno na termín 22.2.2024.

Přehled přijatých usnesení z 1. zasedání Zastupitelstva obce Jenišovice ze dne 18.1.2024

Usnesení č. 1/1/24

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání. (8-0-0)

Usnesení č. 2/1/24

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (8-0-0)

Usnesení č. 3/1/24

Zastupitelstvo ukládá vedení obce vstoupit do jednání s vlastníkem kostela sv. Jiří ohledně vyjasnění podmínek případného převodu na obec. (8-0-0)

Usnesení č. 4/1/24

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělené informace.

(8-0-0)

Usnesení č. 5/1/24

ZO ukládá starostovi zajistit provedení výběrového řízení na akci „Rekonstrukce komunikace Na Rovince“ jedině kritérium cena za dílo, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem (9-0-0).

Usnesení č. 6/1/24

ZO ukládá starostovi zajistit provedení výběrového řízení na akci „Oprava komunikace na p.p.č 2629 a 2630, Jenišovice“ jedině kritérium cena za dílo, ZO pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vybraným uchazečem.

(9-0-0)

Usnesení č. 7/1/24

ZO po projednání schvaluje **Rozpočtové opatření č. 5** v tomto rozsahu:

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
6402	2226	Fin.vyp.mezi obcemi a dobr.sv.obcí	3 112,00	7 662,53	+4 550,53
Součet					+4 550,53

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
3639	5021	Ostatní osobní výdaje	10 000,00	14 550,53	+4 550,53
Součet					+4 550,53

(9-0-0)

Usnesení č. 8/1/24

ZO schvaluje záměr směny části pozemku č. 575/7 ve vlastnictví obce za část pozemku č. 112 a st. č. 2, vše k.ú. Odolenovice u Jenišovic v předpokládaném rozsahu podle přílohy č. 1. Záměr směny bude zveřejněn po provedení geometrického plánu. Náklady na vypracování GP a návrhu na vklad uhradí obě strany směny jednou polovinou.(9-0-0)

Usnesení č. 9/1/24

ZO schvaluje podání žádosti o dotaci na akci „Oprava komunikace na p.p.č. 2629 a 2630, Jenišovice“ do Programu č. 2.1 – Program obnovy venkova z dotačního fondu Libereckého kraje. (10-0-0)

Usnesení č. 10/1/24

ZO volí za člena kontrolního výboru Lukáše Stejskala. (10-0-0)

Usnesení č. 11/1/24

ZO souhlasí s umístěním terasy u kavárny EL-KA-FE dle zákresu předloženého provozovatelkami kavárny. (10-0-0)

Zapsal: Monika Bernardová

29.1.2024

Starosta : Bohumil Bradáč

Ověřil: Tereza Mikulová

Jan Macoun