

O B E C J E N I Š O V I C E

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 8/24

ze dne 26.9.2024

Jednání se konalo ve čtvrtek dne 26.9.2024 od 19:00 hodin do 21:00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Jenišovicích

Přítomni: 8
Nepřítomni: 3
Zástupci veřejnosti: 3

Program:

- 1. Zahájení**
- 2. Informace**
- 3. Rozpočtové opatření**
- 4. Plán inventur na rok 2024**
- 5. Různé**
- 6. Diskuze**
- 7. Závěr**

Jednání zahájila a vedla starostka M. Bernardová. Po uvítání přítomných konstatovala usnášenischopnost řádně svolaného zastupitelstva a dala schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8-0-0, pro 8, proti 0, zdržel se 0, dále již jen číselné vyjádření hlasování (8-0-0). Zapisovatelem navrhla sebe - Moniku Bernardovou a ověřovateli Romana Knoblocha a Stanislava Hozu (8-0-0).

Usnesení č. 1/8/24

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání, zapisovatele a ověřovatele. (8-0-0)

Dále byla přednesena zpráva o plnění usnesení z minulého zasedání zastupitelstva:

plnění usnesení č. 2/7/24

„Zpevněná plocha pro kontejnery“ - SMLOUVA PODEPSÁNA, STAVENIŠTĚ PŘEDÁNO –
v této souvislosti dojde k přesunu kontejneru na tříděný odpad k úřadu do doby zhotovení díla.

plnění usnesení č. 5/7/24

„Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025-2027“ - STŘEDNĚDOBÝ VÝHLED ZVEŘEJNĚN
NA ÚŘEDNÍ DESCE.

plnění usnesení č. 6/7/24

financování sociálních terénních služeb - DNES BUDEME SCHVALOVAT PŘIPRAVENÉ
PŘÍSL. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ

plnění usnesení č. 7/7/24

„Veřejnoprávní smlouva na projednávání přestupků“- INFORMACE O SCHVÁLENÍ
ODESLÁNA TURNOVU, ČEKÁME NA PODPIS SMLOUVY

plnění usnesení č. 8/7/24

souhlas s odkupem pozemku p.č. 2106, kat. úz. Jenišovice u Jablonce nad Nisou - ŽADATEL A CÍRKEV (prodávající) DOSTALI INFORMACI O SCHVÁLENÍ

plnění usnesení č. 9/7/24

rozpočtové opatření č. 4 - ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ Č. 4 BYLO ZAPRACOVÁNO DO ROZPOČTU A ŘÁDNĚ ZVEŘEJNĚNO

Usnesení č. 2/8/24

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.
(8-0-0)

Bod č. 2: Informace

Zastupitelé jsou seznámeni s aktuálními informacemi ohledně prováděných stavebních prací, včetně řešení vad, kolaudací a potřeb dalších dokončovacích prací. Předána byla informace o chystaném provedení topné zkoušky kotelny v ZŠ, ukončení renovace pomníku v Odolenovicích a stav žádosti na dotaci Božích Muk na pozemku 2175, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou. Dále jsou zastupitelé informováni o stavu přípravy přestavby požární zbrojnice v Odolenovicích, a to s ohledem na problémy ohledně nedostatečně přesunutě přípojky plynu. Podané jsou dále informace ohledně snahy uspořádat veškeré revize v obecních budovách, potřeby dohledání projektů staveb v obci a doplnění dokumentace, které z bezpečnostního hlediska na obci chybí a jsou předpokladem řádných revizí. Dokončila se dále revitalizace umělého trávníku u ZŠ. Byl objednan kartáč na údržbu, kterým by se ideálně mělo každých 14 dnů hřiště čistit, což bude provádět obecní pracovník. Proběhlo první kolo voleb. Druhé nás čeká. Iniciovali jsme řadu oprav KSSLK, již probíhá údržba zeleně, kterou jsme urgovali, řešíme zprůchodnění propustku v Odolenovicích. Pokud jde o kanalizaci v centru obce – máme již k dispozici požadované nákresy, které však jsou pouhým odhadem jejího vedení. Došlo k upřesnění, že neprůchodná je dešťová kanalizace patrně v místech dřívějších oprav silnice krajem. Zde se pokusíme zajistit zapůjčení sondy, abychom věděli, zda nefunkční kanály skutečně vedou pod silnicí či nikoliv či průzkum sondou objednat, a to před objednáním odborné firmy, jež by pročištění provedla, příp. pokud dojde ke zjištění, že kanalizace je v daných místech zcela propadlá, bude třeba tuto nejdříve opravit. Vzhledem k umístění však v koordinaci s krajskou správou silnic. Byla podána žádost o dotaci na obnovu zeleně v lesích. Po schůzce s naším lesním hospodářem bylo zjištěno, že je potřeba zintenzivnit péči o vysazovanou zeleň v místě „dlouhá stráž“. Další problém se ukázal v místě, kde se likvidoval kůrovec. Snažíme se před dušičkami upravit areál hřbitova, stanovit pravidla na vhazování odpadu, je již hotový úklid za hřbitovem. Nové informační cedule jsme osadili rovněž u kontejnerů u úřadu. Koncem září by mělo dojít k opravě či výměně některých dopravních značek - včetně instalace zrcadla v Odolenovicích, doplnění ukradených zpomalovacích talířů, vybledlých značek a řady dalších chybějících značení. Některé se objevilo rovněž v rámci nových silnic, již nyní je zřejmá potřeba doplnění slepé silnice k Rovince, dodatkových tabulek k silnici za ZŠ či označení svodu u hřiště. Práce jsou objednané (neustále však přibývaly doobjednávky), čekáme na termín od zhotovitele. Je objednan kontejner na objemný odpad. Proběhlo divadlo – účast kolem 80 lidí. Povodně jako takové nás téměř nezasáhly, nicméně byli jsme řádně připraveni, bylo naplněno 60 pytlů s pískem (objednaných již v létě) z toho 50 rozvezeno po obci před hrozcím nebezpečím. Pytle se nám nyní vrací zpět. Horší byl vítr, který nám polámal několik stromů. Běžný úklid po tomto víkendu provádí především technický pracovník, někde budeme muset využít součinnosti hasičů. Doplněny byly rovněž prvotní informace ze včerejší schůzky s dendrologem, který bude procházet v naší obci další řadu problematických míst a činit doporučení na dendrologickou péči.

Usnesení č. 3/8/24

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělené informace.
(8-0-0)

Bod č. 3: Rozpočtové opatření č.5

Zastupitelé byli seznámeni s tím, že rozpočet nepočítal s řadou položek. Mnohé byly přetaženy již při předání úřadu či byly těsně před dosažením maxima. Ač je náš rozpočet schvalován tzv. na §, rádi bychom, aby měl vypovídací hodnotu i v průběhu roku. Z uvedeného důvodu se budeme snažit nepřesahovat ani položky. Nyní budou výjimkou energie – ty budeme řešit až v závislosti na průběhu vyúčtování. Rozpočtová opatření se složitě chystají, neb nám nebyly předané informace o závazcích obce, tedy mnohé informace zjišťujeme za pochodu. Dohledáváme v ručně vedené knize faktur. Ještě nějakou dobu tak potrvá vytvořit nám schopnost předvídat příjmy a výdaje. Tato schopnost jest navíc přímo závislá na rekonstrukci historie. Chybějící finance budeme nyní čerpat z rezervy na úpravu prostoru kolem kostela (viz zdůvodnění, jež Vám předkládám), rozšiřovat budeme položky buď překročené anebo v důsledku potřeby zajištění realizace opatření, s nimiž Vás detailně seznamuji. V podrobnostech bylo odkázáno na materiál, jež byl zastupitelům předán k dispozici – návrh rozpočtového opatření č.5.

Usnesení č. 4/8/24

ZO schvaluje **rozpočtové opatření č. 5** v tomto rozsahu:

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
2219	6121	Stavby	5.670.000,00	5.097.700,00	- 572.300,00
1031	5169	Nákup ostatních služeb	100.000,00	180.000,00	+ 80.000,00
2212	5169	Nákup ostatních služeb	420.000,00	500.000,00	+ 80.000,00
3421	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	20.000,00	+ 20.000,00
3612	5171	Opravy a údržba	140.000,00	240.000,00	+ 100.000,00
3612	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	90.000,00	+ 90.000,00
3632	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	2.000,00	5.000,00	+ 3.000,00
3699	5222	Neinvestiční transfery spolkům	10.000,00	15.000,00	+ 5.000,00
3699	5329	Ostatní neinvestiční transfery	2.000,0	5.000,00	+ 3.000,00
5512	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	10.000,00	25.000,00	+ 15.000,00
6171	5166	Konzultační služby	47.000,00	127.000,00	+ 80.000,00
6171	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	150.000,00	220.000,00	+ 70.000,00
6171	5175	Pohoštění	10.000,00	13.000,00	+ 3.000,00
4371	5222	Neinvestiční transfery spolkům	14.750,00	38.050,00	+ 23.300,00

Součet

0,00

(8-0-0)

Součástí výše uvedeného rozpočtového opatření je rovněž finanční příspěvek, jež jsme schválili na minulém ZO. Zde po dodání přesné specifikace charakteru příspěvku ze strany společnosti Spokojený domov, o.p.s., byli zastupitele požádáni o schválení usnesení pověřujícího starostku k podpisu smlouvy, neb původní usnesení znělo na dotaci, nicméně spolupráce dané o.p.s. a kraje je nastaveno v režimu smluv darovacích. Zastupitelé byli dále informováni o přípravách

memorand ohledně financování sociálních terénních služeb, jež bude organizovat ORP Turnov v součinnosti s krajem.

Usnesení č. 5/8/24

ZO po projednání schvaluje dar ve výši 23.300,- Kč společnosti Spokojený domov, o.p.s., IČ: 29043913 se sídlem Na Návsi 44, Veselá – Mnichovo Hradiště 295 01 a pověřuje starostku obce uzavřením darovací smlouvy.
(8-0-0)

Bod č. 4 : Plán inventur

Zastupitelům byly předány informace ohledně chystaných inventur. Dle seznámení se s průběhem inventarizace, jež proběhla loni, bylo nutno konstatovat, že inventarizujeme majetek mnohdy zcela bezcenný, pořízený často v 90. letech, který patrně na místech, kde je inventarizace prováděna, již není. Navrženo bylo určit shodné členy inventarizačních komisí jako v loňském roce, neb ti vědí, zda skutečně tvrzený majetek fyzicky viděli či nikoliv. Majetek, který již nemáme, či je bezcenný, je třeba účetně odepsat, a naopak se zabývat otázkou evidence majetku, který se zapisuje tzv. do spotřeby a jeho operativní evidencí, neboť poměry zde nastavené, nejsou dle stávajícího vedení obhajitelné. K uvedenému si dovoluji Vás požádat o neveřejnou část zastupitelstva, kde bych ráda probrala nejen stav evidence majetku, ale rovněž nastavení transparentních pravidel do budoucna, příp. řešení doby minulé.

Plán inventur zahájení činnosti 1.11.2024, ukončení 31.12.2024

Usnesení č. 6/8/24

ZO po projednání schvaluje Plán inventur na rok 2024 podle přílohy č. 1.
(8-0-0)

Bod č. 5 : Různé

Steblík – rychlost:

Během léta byl podán návrh na snížení rychlosti v lokalitě Steblík. Dle rozhodnutí odboru dopravy Turnov je náš podnět opět zamítnut. Je tak třeba se vrátit k diskusi, jak situaci řešit. Uvedený bod tak bude zařazen na další jednání zastupitelstva.

Broul :

Maruška Brožová nám dodala náčrt a odhad ceny. Věc byla projednána včetně textu pamětní desky a očekávané ceny. Pamětní deska by měla být vytvořena co nejdříve, aby její instalace mohla být spojena s nějakou akcí, jež se bude v obci konat.

Střecha Odolenovice:

ZO obeznámeno s opakovanými opravami, jež se komplikují tím, že střecha je špatně přístupná. Shoda je dána na tom, že má být objednána oprava akutně protékajících míst na nejbližší možný termín. Na budovu bývalé školy se pak zastupitele zajdou podívat buď v průběhu voleb či v jiný vhodný termín, aby na příště mohla být diskuse konkrétnější.

VO:

Aktuálně běží lhůta k přihlášení do soutěže – předpokládám, že na dalším ZO budeme schvalovat uzavření smlouvy.

Bod č.6: Diskuze

PRONÁJEM OBECNÍCH PROSTOR:

Aktuálně je tento zapovězen, resp. umožněn pouze prostřednictvím neziskových spolků, majících sídlo v naší obci. Obrací se na obec mnoho zájemců, je třeba diskusi oživit a nastavit nějaká pravidla, např. aktivity zahrnující vzdělávací činnost, další nezbytnou podmínkou by byla skutečnost neexistence jakýchkoliv nedoplatků osoby pronájem zaštiťující vůči obci a zajištění např. složenou kaucí. Délka trvání max ½ roku. Budeme se snažit vytvořit nějaký model pro dané fungování až k tomu bude časový prostor.

Bod č.7: Závěr

Termín dalšího jednání zastupitelstva je stanoven na 7.11.2024 v 19:00.

Přehled navržených usnesení na 8. zasedání Zastupitelstva obce Jenišovice ze dne 26.9.2024

Usnesení č. 1/8/24

Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání.

(8-0-0)

Usnesení č. 2/8/24

Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

(8-0-0)

Usnesení č. 3/8/24

Zastupitelstvo obce bere na vědomí sdělené informace.

(8-0-0)

Usnesení č. 4/8/24

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 5 v tomto rozsahu:

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	Rozdíl
2219	6121	Stavby	5.670.000,00	5.097.700,00	- 572.300,00
1031	5169	Nákup ostatních služeb	100.000,00	180.000,00	+ 80.000,00
2212	5169	Nákup ostatních služeb	420.000,00	500.000,00	+ 80.000,00
3421	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	0,00	20.000,00	+ 20.000,00
3612	5171	Opravy a údržba	140.000,00	240.000,00	+ 100.000,00
3612	5169	Nákup ostatních služeb	0,00	90.000,00	+ 90.000,00
3632	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	2.000,00	5.000,00	+ 3.000,00
3699	5222	Neinvestiční transfery spolkům	10.000,00	15.000,00	+ 5.000,00
3699	5329	Ostatní neinvestiční transfery	2.000,0	5.000,00	+ 3.000,00
5512	5137	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	10.000,00	25.000,00	+ 15.000,00
6171	5166	Konzultační služby	47.000,00	127.000,00	+ 80.000,00
6171	5139	Nákup materiálu jinde nezařazený	150.000,00	220.000,00	+ 70.000,00
6171	5175	Pohoštění	10.000,00	13.000,00	+ 3.000,00
4371	5222	Neinvestiční transfery spolkům	14.750,00	38.050,00	+ 23.300,00
Součet					0,00

(8-0-0)

Usnesení č. 5/8/24

ZO po projednání schvaluje dar ve výši 23.300,- Kč společnosti Spokojený domov, o.p.s., IČ: 29043913 se sídlem Na Návsí 44, Veselá – Mnichovo Hradiště 295 01 a pověřuje starostku obce uzavřením darovací smlouvy.

(8-0-0)

Usnesení č. 6/8/24

ZO po projednání schvaluje Plán inventur na rok 2024 podle přílohy č. 1.

(8-0-0)

Zapsal: Monika Bernardová 3.10.2024

Starostka : Monika Bernardová

Ověřil: Stanislav Hoza
Roman Knobloch