

O B E C J E N I Š O V I C E

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 6 / 20

dne 17. 12. 2020

Jednání se konalo ve čtvrtek 17.12.2020 od 19:00 do 20:00 hodin v zasedací místnosti nové budovy Obecního úřadu v Jenišovicích.

Přítomni : 8 členů ZO, dle presenční listiny

Nepřítomni : S.Hoza, J.Macoun, L.Preisler - omluveni

Hosté : 0

Program :

1. Zahájení
2. Informace
3. Rozpočtové opatření č.5
4. Plnění rozpočtu v roce 2020
5. Plán akcí na rok 2021
6. Návrh rozpočtu na rok 2021
7. Žádost o odkoupení části pozemku p.č. 601/14, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, odděleného geometrickým plánem od p.p.č 601/1
8. Žádost o dotaci TJ Sokol z rozpočtu obce
9. Různé
10. Diskuze
11. Závěr

Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášení schopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (8-0-0), ověřovateli zápisu P.Bartko a J.Kadečkovou (7-0-1). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Rozpočtové opatření č.4 bylo zapracováno do rozpočtu. Kupní smlouva na p.p.č.2231/1, k.ú. Jenišovice, mezi obcí jako kupující a První konkursní jako prodávající byla podepsána a byl podán návrh na vklad, v současné době je pozemek již na katastrálním úřadě zapsán pro obec Jenišovice.

Nový řád veřejného pohřbiště obce Jenišovice je vydán. Informace o neschválení záměru na změnu využití objektu výkrmny prasat byla oznámena zájemci.

ZO schválilo (8-0-0) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

Ad 2/ Informace.

Stavba Rozšíření MŠ je dokončena, ještě není dodáno všechno vybavení nové třídy. Po dodání vybavení bude podána žádost o proplacení dotace 4,9 mil.Kč na způsobilé výdaje z nákladu 6,1 mil.Kč. Na MŠ byly provedeny požadované vícepráce v hodnotě 294 269,70 Kč bez DPH, s DPH 356 066,34 Kč, zahrnující : dodatečné podchycení zdiva ocelovým rámem, regulaci topení, náhradu rozvodu topení z ocelových trub měděnými, elektrický pohon brány, další branku u schodiště, úpravy silnoproudých rozvodů, stříšku nad vchodem, instalaci žaluzií v oknech a doplnění osvětlení.

Podářilo se dokončit stavbu Prodloužení vodovodu Steblík, kterou prováděla firma EVOSA spol. s r.o.

V Odolenovicích - Zádrahách bylo při akci ČEZu na posílení vrchního vedení NN s výměnou sloupů demontováno i naše veřejné osvětlení. Následně jsme museli opětovně požádat ČEZ o povolení umístění osvětlení na nové sloupy. Žádost byla zdarma schválena a v listopadu fa. DEHES Turnov instalovala nové osvětlení.

V letošním „kovidovém“ roce odpadly tradiční veřejné adventní koncerty a rozsvícení stromu.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

Ad 3/ Rozpočtové opatření č.5.

ZO po projednání schvaluje (8-0-0) Rozpočtové opatření č.5 v tomto rozsahu :

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1111	Daň z příjmu fyzických osob	4 200 000	4 100 000	- 100 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob	3 074 500	2 624 500	- 450 000

6171	3113	Příjmy z prodeje ost. HDM - vodovod až v r.21	1 500 000	275 000	- 1 225 000
Součet					- 1 775 000

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
2310	6121	Budovy, haly a stavby - vodovod Steblík r.21	2 341 315,02	15 315,02	- 2 326 000,00
3111	5137	Drobný hm. dl. majetek - vybavení třídy MŠ	0,00	200 000,00	+200 000,00
3111	5171	Výdaje na zajištění oprav - MŠ	100 000,00	10 000,00	- 90 000,00
3111	6121	Budovy, haly a stavby - rozšíření MŠ	6 100 000,00	6 120 000,00	+20 000,00
3113	5171	Výdaje na zajištění oprav - ZŠ	1 200 000,00	1 300 000,00	+100 000,00
3113	6121	Budovy, haly a stavby - kuchyň ZŠ	0,00	1 200 000,00	+1 200 000,00
3113	6122	Stroje a zařízení - kuchyň ZŠ	1 100 000,00	0,00	- 1 100 000,00
3631	5139	Nákup materiálu	10 000,00	70 000,00	+60 000,00
3631	5171	Oprava a údržba	100 000,00	150 000,00	+50 000,00
3639	5011	Platy zaměstnanců	120 000,00	200 000,00	+80 000,00
6112	5031	Pov.pojist.soc.zab. a přisp.stát.pol.zam.	200 000,00	231 000,00	+31 000,00
Součet					- 1 775 000,00

Ad 4/ Plnění rozpočtu v roce 2020.

Stav k 30.11.2020. Příjmy rozpočtované daňové 17.215.250,00 Kč, skutečnost 15.536.698,79 Kč (plnění 91 %), celkové 24.264.515,02 Kč, skutečnost 22.542.233,09 Kč (plnění 93 %), státní vyrovnávací kovidová dotace byla 1,5 mil.Kč.

Výdaje rozpočtované 33.066.311,02 Kč, skutečnost 32.437.343,10 Kč (čerpání 98%). V prosinci ještě bude úhrada faktury za stavbu MŠ ve výši 3.131.624 Kč. Na účtu zůstanou asi 2 mil.Kč. ZO schvaluje (8-0-0) čerpání rozpočtu k 30.11.2020.

Ad 5/ Plán akcí na rok 2021.

Vzhledem k současným omezeným možnostem rozpočtu jsou zahrnuty jen základní body :

1. Parkoviště u tělocvičny ZŠ
 2. Výstavba WC u kiosku na koupališti
 3. Oprava autobusové čekárny na Marjance
 4. Rekultivace u hasičské zbrojnice Jenišovice, oprava střechy obecní kůlny, příprava hřiště mládeže
- ZO po projednání schvaluje (8-0-0) plán akcí na rok 2021 v uvedeném rozsahu.

Ad 6/ Návrh rozpočtu na rok 2021.

ZO po projednání schvaluje (8-0-0) schodkový návrh rozpočtu na rok 2021 podle přílohy č.1 s těmito úpravami : Příjmy ve výši 22.097.000 Kč, na základě upravených předpokládaných příjmů jsou příjmy sníženy o 1 mil.Kč na 21.097.000 Kč, výdaje ve výši 22.197.000 Kč a schvaluje úhradu schodku z financování proti návrhu rozpočtu 100.000 Kč v celkové výši 1.100.000 Kč.

Ad 7/ Žádost o odkoupení p.p.č. 601/14, k.ú. Odolenovice, oddělené od p.p.č. 601/1 - Veselý.

Jedná se o prodej části pozemku 31 m2 před RD č.p. 64. ZO po projednání schvaluje (7-0-1) vyvěšení prodeje části p.p.č. 601/14 v rozsahu dle GP č.341-34/2020 po prověření, že prodeji nebrání vedení inženýrských sítí a věcných břemen. Předpokládaná prodejní cena 500 Kč/m2 a 2.000 Kč za vklad do KN.

Ad 8/ Žádost o dotaci TJ Sokol z rozpočtu obce.

ZO po projednání schvaluje (8-0-0) dotaci ve výši 70.000 Kč pro TJ Sokol Jenišovice, z.s. IČ 00554545, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, pro zajištění činnosti žadatele a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy podle přílohy č.2.

Ad 9/ Různé.

a) Poplatky za svoz odpadu v roce 2021.

ZO po projednání schvaluje (8-0-0) ceny za svoz komunálního odpadu v r. 2021 ve výši cen roku 2020 pro nádoby o objemu 110 - 120 litrů :

týdenní svoz -	52 svozů za rok	cena celoroční známky 2500,-Kč
kombinovaný svoz -	39 svozů za rok	cena celoroční známky 2000,-Kč

svoz 1x za 14 dní -	26 svozů za rok	cena celoroční známky 1500,-Kč
jednotlivá známka		80,-Kč
pytel objemu 110 L		60,-Kč

b) Kupní smlouva na prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky Top Designu.

Jedná se o převod části vodovodu ve vlastnictví Top Designu na obec - opět přes insolvenčního správce, na kterou napojíme vodovod do Steblíku pro rodinné domy. Kupní cena 251.000 Kč, SVS na financování uhradí po předání 140.000 Kč, naše platba 111.000 Kč. Bez odkoupení nelze zprovoznit prodloužení do Steblíku. Situace vznikla insolvenční Top Designu, kterou jsme v době zahájení projektových prací nemohli předpokládat. Varianta napojení na vodovod Top Designu byla zvolena, protože je oproti napojení na vodovod u RD Humenských o 150 m kratší a tím o asi 500 tis.Kč včetně DPH levnější. ZO po projednání schvaluje (8-0-0) Kupní smlouvu na prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky na parcelách č. 2604, 2231/1-6, 137/22, 137/26 a 137/4., k.ú. Jenišovice, dle změny projektu vodovod SO 03 a zápisu o odevzdání a převzetí stavby z 31.5.18, podle přílohy č.3.

Ad 10/ Diskuze.

Všeobecná diskuze : Zrušení zadní předsínky kostela sv.Jiří. Nákazou covid prošlo již 80 občanů obce. Požádat p. Petra Vericha o opravu historického kamenného portálku za budovou bývalé fary.

Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 17.12.20

Přítomno 8 členů ZO.

1/6/20 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (8 pro - 0 proti - 0 zdržel se)

2/6/20 ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu P.Bartko a J.Kadečkovou. (7-0-1)

3/6/20 ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (8-0-0)

4/6/20 ZO **bere na vědomí** informace starosty.

5/6/20 ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č.5 v tomto rozsahu : (8-0-0)

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1111	Daň z příjmu fyzických osob	4 200 000	4 100 000	- 100 000
0000	1121	Daň z příjmu právnických osob	3 074 500	2 624 500	- 450 000
6171	3113	Příjmy z prodeje ost. HDM - vodovod až v r.21	1 500 000	275 000	- 1 225 000
Součet					- 1 775 000

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
2310	6121	Budovy, haly a stavby - vodovod Steblík r.21	2 341 315,02	15 315,02	- 2 326 000,00
3111	5137	Drobný hm. dl. majetek - vybavení třídy MŠ	0,00	200 000,00	+200 000,00
3111	5171	Výdaje na zajištění oprav - MŠ	100 000,00	10 000,00	- 90 000,00
3111	6121	Budovy, haly a stavby - rozšíření MŠ	6 100 000,00	6 120 000,00	+20 000,00
3113	5171	Výdaje na zajištění oprav - ZŠ	1 200 000,00	1 300 000,00	+100 000,00
3113	6121	Budovy, haly a stavby - kuchyň ZŠ	0,00	1 200 000,00	+1 200 000,00
3113	6122	Stroje a zařízení - kuchyň ZŠ	1 100 000,00	0,00	- 1 100 000,00
3631	5139	Nákup materiálu	10 000,00	70 000,00	+60 000,00
3631	5171	Oprava a údržba	100 000,00	150 000,00	+50 000,00
3639	5011	Platy zaměstnanců	120 000,00	200 000,00	+80 000,00
6112	5031	Pov.pojist.soc.zab. a přisp.stát.pol.zam.	200 000,00	231 000,00	+31 000,00
Součet					- 1 775 000,00

6/6/20 ZO **schvaluje** plnění rozpočtu k 30.11.2020. Příjmy rozpočtované: daňové 17.215.250,00 Kč, skutečnost

15.536.698,79 Kč (plnění 91%), celkové 24.264.515,02 Kč, skutečnost 22.542.233,09 Kč (plnění 93%). Výdaje rozpočtované: 33.066.311,02 Kč, skutečnost 32.437.343,10 Kč (čerpání 98%). (8-0-0)

7/6/20 ZO schvaluje plán akcí na rok 2021 v tomto rozsahu : (8-0-0)

1. Parkoviště u tělocvičny ZŠ
2. Výstavba WC u kiosku na koupališti
3. Oprava autobusové čekárny na Marjance
4. Rekultivace u hasičské zbrojnice Jenišovice, oprava střechy obecní kůlny, příprava hřiště mládeže

8/6/20 ZO schvaluje schodkový návrh rozpočtu na rok 2021 dle přílohy č.1 s těmito úpravami : Příjmy ve výši 22.097.000 Kč, na základě upravených předpokládaných příjmů příjmy sníženy o 1 mil.Kč na 21.097.000 Kč, výdaje ve výši 22.197.000 Kč a schvaluje úhradu schodku z financování proti návrhu rozpočtu ve výši 100.000 Kč v celkové výši 1.100.000 Kč. (8-0-0)

9/6/20 ZO schvaluje vyvěšení prodeje části p.p.č. 601/14 v rozsahu dle GP č. 341-34/2020 po prověření, že prodeji nebrání vedení inženýrských sítí a věcných břemen. Předpokládaná prodejní cena 500 Kč/m². (7-0-1)

10/6/20 ZO schvaluje dotaci ve výši 70.000 Kč pro TJ Sokol Jenišovice, z.s., IČ 00554545, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, pro zajištění činnosti žadatele a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy podle přílohy č.2. (8-0-0)

11/6/20 ZO schvaluje ceny za svoz komunálního odpadu v r.2021 ve výši cen roku 2020 pro nádoby o objemu 110 - 120 litrů : (8-0-0)

týdenní svoz - 52 svozů za rok	cena celoroční známky 2500,-Kč
kombinovaný svoz - 39 svozů za rok	cena celoroční známky 2000,-Kč
svoz 1x za 14 dní - 26 svozů za rok	cena celoroční známky 1500,-Kč
jednotlivá známka	80,-Kč
pytel objemu 110 L	60,-Kč

12/6/20 ZO schvaluje Kupní smlouvu na prodloužení vodovodu a vodovodní přípojky na parcelách č. 2604, 2231/1-6, 137/22, 137/26 a 137/4 v k.ú. Jenišovice dle změny projektu vodovod SO 03 a zápisu o odevzdání a převzetí stavby z 31.5.2018 podle přílohy č.3. (8-0-0)

zapsal : Jiří Brož

dne : 23.12.20

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Petra Bartko

Jana Kadečková