

OBEC JENIŠOVICE
Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 5 / 21
dne 16. 12. 2021

Jednání se konalo ve čtvrtek 16.12.2021 od 19:00 do 20:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích.

Přítomni : 10 členů ZO, dle presenční listiny

Nepřítomni : L.Veselý - omluven

Hosté : 0

Program :

1. Zahájení
2. Informace
3. Plán rozvoje obce
4. Rozpočet na rok 2022
5. Rozpočtový výhled na roky 2022 - 2025
6. Různé
7. Diskuze
8. Závěr

Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (10-0-0), ověřovateli zápisu J.Kadečkovou a P.Bartko (8-0-2). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Rozpočtové opatření č.3 bylo zapracováno do rozpočtu.

Obecně závazné vyhlášky o stanovení obecního systému odpadového hospodářství a o místním poplatku za odkládání odpadu z nemovité věci byly vyvěšeny na úřední desce a také odeslány na Ministerstvo vnitra.

Výběrové řízení na Úpravy zpevněné plochy u čp. 12 bylo provedeno, na 1. místě se umístil uchazeč Mizera Stavby a.s. Výběrové řízení na opravu hřbitovní zdi bude vyhlášeno až v měsíci lednu.

Kupní smlouvy na prodej pozemků se připravují.

ZO schválilo (10-0-0) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

Ad 2/ Informace.

4.12.21 se konal adventní koncert v kostele CČSH, účast asi 80 osob. Na Štědrý den ve 22:00 hodin bude v kostele CČSH půlnoční mše.

Všem majitelům nemovitostí byly rozeslány informace a ohlášení plátce poplatku za odpad, v současné době máme většinu ohlášení zpět. Nejvíce jsou objednávány jednotlivé známky, cca 1800 ks.

Čekárna na Marjánce je opravena, ještě máme objednanou novou plakátovací plochu, osazena bude až v příštím roce. Stavba parkoviště u tělocvičny ZŠ je dokončena, požádáme o kolaudaci.

Smlouva na odběr el. energie s Ampermarketem končí 31.12.2021, novým dodavatelem pro obec, ZŠ a MŠ bude ČEZ. Dodavatelem plynu zůstává Innogy.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

Ad 3/ Plán rozvoje obce.

ZO po projednání schvaluje (10-0-0) plán akcí na rok 2022 v tomto rozsahu :

1. Sociální zařízení na p.p.č. 67/2, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou
2. Oprava asfaltové plochy v areálu ZŠ
3. Dokončení povrchu na komunikaci, která napojuje Obytnou zónu na Marjánce na krajskou komunikaci (u Smejkalů)
4. Oprava části komunikace na střelnici od vjezdu z krajské komunikace v délce do 150 m
5. Úprava zpevněné plochy u čp. 12 Jenišovice před hasičskou zbrojnicí
6. Oprava skladu u čp. 12 Jenišovice
7. Dokončení přípravy výstavby pumptrackového hřiště
8. Osazení dlážděného prahu v uličce obytné zóny na Paceřice

Ad 4/ Rozpočet na rok 2022.

ZO po projednání schvaluje (10-0-0) schodkový návrh rozpočtu na rok 2022 podle přílohy č.1. Příjmy ve výši 21.490.000 Kč, výdaje 29.290.000 Kč s těmito úpravami: Příjmy Třída 1 daňové příjmy, položka 1211 DPH v návrhu 10.505.000 Kč, upraveno na 10.526.400 Kč, Třída 4 přijaté dotace, položka 4112 NI dotace na výkon státní správy v návrhu ve výši 440.000 Kč, upraveno na 418.600 Kč, a schvaluje úhradu schodku z financování v celkové výši 7.800.000 Kč.

Ad 5/ Rozpočtový výhled na roky 2022 - 2025.

ZO po projednání schvaluje (10-0-0) Rozpočtový výhled na roky 2022-2025 v tisících Kč.

Popis	návrh 2022	návrh 2023	návrh 2024	návrh 2025
Daňové příjmy	19250	20000	21000	22000
Nedaňové příjmy	1600	1600	1700	1700
Kapitálové příjmy	200	1000	250	250
Vlastní příjmy celkem	21050	22600	22950	23950
Dotace po konsolidaci	440	500	550	550
Příjmy celkem	21490	23100	23500	24500
Provozní výdaje	19290	15500	15500	16500
Kapitálové výdaje	10000	9600	8000	8000
Výdaje celkem	29290	25100	23500	24500
Saldo příjmů a výdajů	- 7800	- 2000	0	0
Financování	+7800	+2000	0	0
z toho:				
ZBÚ - změna stavu	3000	1000	1000	1000
splátky úvěru	900	900	0	0

Ad 6/ Různé.

a) Rozpočtové opatření č.4.

ZO po projednání schvaluje (10-0-0) rozpočtové opatření č.4 v tomto rozsahu:

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1211	DPH	8 439 901,73	8 904 014,73	+464 113,00
0000	4116	NI přímý trans. od krajů (dot.kůrovec)	898 679,99	934 566,99	+35.887,00
6171	3113	Příjmy z prod.ost. HDM (nepr.vdv.Steb.)	500 000,00	0,00	- 500 000,00
Součet					0,00

b) Pumtrackové hřiště - umístění.

ZO po projednání schvaluje (10-0-0) umístění pumtrackového hřiště na jihovýchodním kraji pozemku č. 2275, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou, dle přílohy č.2 - podél lesa.

c) Výběrové řízení na Úpravy zpevněné plochy u čp. 12 Jenišovice.

Pořadí nabídek	Nabídka číslo	Uchazeč	IČ	Nabídková cena včetně DPH
1	1	MIZERA-STAVBY a.s.	28762070	1 797 579,09
2	3	STAVOTRANS s.r.o.	26160781	1 934 239,35
3	4	EVOSA spol. s.r.o.	18384501	2 458 720,00
4	2	PRIMA KÁMEN PLUS s.r.o.	28481526	2 859 093,19

Podle uvedeného hodnocení výběrové komise ZO schvaluje (10-0-0) uchazeče firmu MIZERA-STAVBY, IČ 28762070, zhotovitelem stavby Úpravy zpevněné plochy u čp. 12 Jenišovice na st.p. 63/2, p.p.č. 63/2 a 69, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., dle jediného kritéria výzvy - nejnížší nabídkové ceny. Cena za provedení díla činí 1 797 579,09 Kč vč.DPH a ukládá starostovi Bohumilu Bradáčovi uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. Stavba je plánována od 14.2. do 31.5.22.

d) Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2468/2021/PANO.

ZO po projednání schvaluje (9-0-1) Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2468/2021/PANO na stavbu vodovodního a kanalizačního řádu na p.p.č. 2271, 2630 a 2632, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N. (u fotbalových kabin), mezi obcí Jenišovice jako povinnou a Severočeskou vodárenskou společností a.s. jako oprávněnou, cena za zřízení věcného břemene činí 35.650 Kč.

e) Pošta - Partner.

Česká pošta, s.p., znovu tlačí na zrušení naší pobočky a předběžně od konce r. 2023 chce ustanovit partnerského provozovatele (obec nebo jiného), prodat svou budovu obci (cca 2 mil.Kč), udělat smlouvu s Frýdštejnem a poskytovat příspěvek asi 26 tis.Kč/měs. A to přesto, že frekvence vychází kolem 80 operací denně. ZO bere informace na vědomí.

Ad 7/ Diskuze.

Informace o výsadbě vymýcené obecní stráně na Kocandě : pravděpodobně na podzim 2022, následují postřiky a obsekávání.

Valná hromada SDH Jenišovice bude 22.1.2022 v sále Obecního úřadu.

J.Macoun hlásí vyhozené pneu u paceřické aleje. M.Bočokovi je vysvětleno sekání omylem u Svobodů.

Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 16.12.21

Přítomno 10 členů ZO.

1/5/21 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (10 pro - 0 proti - 0 zdržel se)

2/5/21 ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu J.Kadečkovou a P.Bartko. (8-0-2)

3/5/21 ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (10-0-0)

4/5/21 ZO **bere na vědomí** informace starosty obce.

5/5/21 ZO **schvaluje** plán akcí na rok 2022 v tomto rozsahu : (10-0-0)

1. Sociální zařízení na p.p.č. 67/2, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou
2. Oprava asfaltové plochy v areálu ZŠ
3. Dokončení povrchu na komunikaci, která napojuje Obytnou zónu na Marjance na krajskou komunikaci (u Smejkalů)
4. Oprava části komunikace na střelnici od vjezdu z krajské komunikace v délce do 150 m
5. Úprava zpevněné plochy u čp. 12 Jenišovice před hasičskou zbrojnicí
6. Oprava skladu u čp. 12 Jenišovice
7. Dokončení přípravy výstavby pumptrackového hřiště
8. Osazení dlážděného prahu v uličce obytné zony na Paceřice

6/5/21 ZO **schvaluje** schodkový návrh rozpočtu na rok 2022 podle přílohy č.1. Příjmy ve výši 21.490.000,00 Kč, výdaje 29.290.000,00 Kč s těmito úpravami: Příjmy Třída 1 daňové příjmy, položka 1211 DPH v návrhu 10.505.000,00 Kč, upraveno na 10.526.400,00 Kč, Třída 4 přijaté dotace, položka 4112 NI dotace na výkon státní správy v návrhu ve výši 440.000,00 Kč, upraveno na 418.600,00 Kč a schvaluje úhradu schodku z financování v celkové výši 7.800.000 Kč. (10-0-0)

7/5/21 ZO **schvaluje** Rozpočtový výhled na roky 2022-2025 v tisících Kč. (10-0-0)

Popis	návrh 2022	návrh 2023	návrh 2024	návrh 2025
Daňové příjmy	19250	20000	21000	22000
Nedaňové příjmy	1600	1600	1700	1700
Kapitálové příjmy	200	1000	250	250
Vlastní příjmy celkem	21050	22600	22950	23950
Dotace po konsolidaci	440	500	550	550
Příjmy celkem	21490	23100	23500	24500
Provozní výdaje	19290	15500	15500	16500

Kapitálové výdaje	10000	9600	8000	8000
Výdaje celkem	29290	25100	23500	24500
Saldo příjmů a výdajů	-7800	-2000	0	0
Financování	+7800	+2000	0	0
z toho:				
ZBÚ-změna stavu	3000	1000	1000	1000
splátky úvěru	900	900	0	0

8/5/21 ZO schvaluje rozpočtové opatření č.4 v tomto rozsahu: (10-0-0)

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1211	DPH	8 439 901,73	8 904 014,73	+464 113,00
0000	4116	NI přímý trans. od krajů (dot.kůrovec)	898 679,99	934 566,99	+35.887,00
6171	3113	Příjmy z prod.ost. HDM (nepr.vdv.Steb.)	500 000,00	0,00	- 500 000,00
Součet					0,00

9/5/21 ZO schvaluje umístění pumptrackového hřiště na jihovýchodním kraji pozemku č. 2275, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou, dle přílohy č.2. (10-0-0)

10/5/21 Podle hodnocení výběrové komise ZO **schvaluje** uchazeče firmu MIZERA-STAVBY, IČ 28762070, zhotovitelem stavby Úpravy zpevněné plochy u čp.12 Jenišovice na st.p. 63/2, p.p.č. 63/2 a 69, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., dle jediného kritéria výzvy, nejnižší nabídkové ceny. Cena za provedení díla činí 1 797 579,09 Kč vč. DPH a ukládá starostovi Bohumilu Bradáčovi uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem. (10-0-0)

11/5/21 ZO schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 2468/2021/PANO na stavbu vodovodního a kanalizačního řadu na p.p.č. 2271, 2630 a 2632, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., mezi obcí Jenišovice jako povinnou a Severočeskou vodárenskou společností a.s. jako oprávněnou, cena za zřízení věcného břemene činí 35.650 Kč. (9-0-1)

12/5/21 ZO bere na vědomí informace o plánu Pošta - Partner.

zapsal : Jiří Brož

dne : 22.12.21

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Jana Kadečková

Petra Bartko