

O B E C J E N I Š O V I C E

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 3 / 22

dne 16. 6. 2022

Jednání se konalo ve čtvrtek 16.6.2022 od 19:00 do 20:10 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích.

Přítomni : 10 členů ZO, dle presenční listiny

Nepřítomni : J.Macoun - omluven

Hosté : paní Marková, Kopalová, Furišová, Rakoušová

Program :

1. Zahájení
2. Informace
3. Výběrové řízení na akci Jenišovice místní komunikace na p.p.č. 657/2 a 286/72
4. Příprava voleb do zastupitelstva obce
5. Různé
6. Diskuze
7. Závěr

Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 10 pro, 0 proti, 0 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (10-0-0), ověřovateli zápisu J.Kadečkovou a P.Bartko (8-0-2). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Rozpočtové opatření č.1 bylo zapracováno do rozpočtu.

Geometrický plán na rozdělení pozemku p.č. 494/1 (Rovinka) byl zadán, je vypracován, po schválení GP katastrálním úřadem bude záměr prodeje vyvěšen. Kupní smlouva na prodej p.p.č. 629/3 (Cejnarovi) byla uzavřena a podána na katastrální úřad.

Smlouvy o poskytnutí dotací z rozpočtu obce jsou postupně připravovány.

Výběrové řízení na dokončení napojení komunikace obytné zóny Marjánka a na opravu krajnic horní komunikace na Trávníkách bylo provedeno pod názvem „Jenišovice,místní komunikace na p.č.657/2 a 286/72“.

Informace o stanoveném počtu 11 členů zastupitelstva obce Jenišovice pro volební období 2022-2026 byla vyvěšena na úřední desce.

Pumptrackovému hřišti chybí už jen souhlas s vynětím ze ZPF, pak podáme žádost o stavební povolení.

ZO schválilo (10-0-0) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání s připomínkou M.Bočoka, že nesvítil rychlostní radar. Bude reklamován akumulátor a doplněna sluneční dobíječka.

Ad 2/ Informace.

Žádost o dotaci ve výši 359 128 Kč na akci „Vybavení šaten ZŠ Jenišovice“, byla zaregistrována SZIF.

Přístavba sociálního zařízení u kiosku na koupališti pokračuje, dokončeny jsou obklady a dlažby kromě míst kde chybí osadit okna a dveře, příští týden budou provedeny malby a položena dlažba před kioskem a přístavbou. Vzhledem k situaci na trhu s materiálem stále čekáme na dodávku oken.

Úprava plochy před hasičskou zbrojnicí byla dokončena, náklad cca 1,7 mil.Kč / 750 m². Dále byla provedena elektroinstalace ve skladu u HZ a osazen stožár osvětlení u stání pro kontejnery, včetně napojení z rozvaděče pro VO, lampy jsou objednány.

Začíná oprava dalšího úseku hřbitovní zdi (východní strana a 2. polovina severní), ukončení do 30.9.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

Ad 3/ Výběrové řízení na akci „Jenišovice, místní komunikace na p.p.č. 657/2 a 286/72“.

Obesláno je pět firem, v termínu podána jediná nabídka. ZO po projednání schvaluje (10-0-0) výběr uchazeče STRABAG a.s., IČ 60838744, který se umístil na základě jednání výběrové komise na prvním místě dle kritéria nejnižší nabídkové ceny 1 853 529,90 Kč včetně DPH, a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem. Rozpočtováno cca 1,5 mil.Kč, termín od srpna do 14.10.

Ad 4/ Příprava voleb do zastupitelstva obce.

Volby proběhnou v pátek 23. a sobotu 24. září 2022, kandidátní listiny musí být podány do 19.7.2022, včetně petice na podporu kandidáta. ZO bere na vědomí informaci o termínech voleb do zastupitelstva obce Jenišovice.

Ad 5/ Různé.

a) Nákup pozemku p.č. 2637, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou (Trávníka).

Jedná se o pozemek paní Vacardové - kousek lesní cesty na konci obecní horní cesty Trávníka, s možností budoucího využití např. pro otáčení. ZO po projednání schvaluje (10-0-0) nákup pozemku p.č. 2637, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., výměra 109 m², od paní, za těchto podmínek: kupní cena 100Kč/m², kupující uhradí poplatek za vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč.

b) Prodej pozemku p.č. 601/13, k.ú. Odolenovice u Jenišovic (Zádraha).

Jedná se o pozemek v Zádrahách - pruh podél obecní cesty. Žadatel žádal současně s, které jsme sousední pozemek prodali v roce 2020 za 500 Kč/m², ale zájem o uzavření kupní smlouvy potvrdil až nyní, prostřednictvím plné moci ZO po projednání schvaluje (8-0-2) prodej pozemku p.č. 601/13, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, výměra 183 m², panu, za těchto podmínek: prodejní cena 700 Kč/m², kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem nemovitosti.

c) Informace o umístění stanice Vodafon na MŠ.

Jedná se zřízení vysílače na střеше MŠ, s vlastním elektroměrem a s nabídkou nájmu 60 tis.Kč/rok. Požadujeme jednat o zvýšení na 100 tis.Kč/rok. ZO bere na vědomí informaci o zájmu spol. Vodafon umístit stanici na objektu MŠ.

Ad 6/ Diskuze.

Informace : Dohoda MŠ a OÚ, že rozloučení s předškoláky bude v uklizené části areálu koupaliště a ne na fotbalovém hřišti. Příští zasedání ZO bude v polovině září.

Požadavky hostů na osazení dopravních zrcadel : Výjezd ze Zádrah do návse (znovu požádat), ulička u Zabořilů (nebo dlážděný práh), výjezd z uličky u Holmanů. Navrhne spol. Viatex, schvaluje dopravní odbor.

Kopalová : Výhrada ke zdražení družiny ZŠ na dvojnásobek, tj. na 1.500 Kč/pololetí - je to poprvé za 15 let, vejde se max. 50 žáků. Připomínka prašnosti cesty ke křížku za ZŠ. Požadavek na rozšíření dlážděného stání a zvýšení počtu odpadových kontejnerů u zbrojnice v Odolenovicích. Výzva k zaměstnání obecního pracovníka na plný úvazek.

Knobloch : Dotaz na opožděné sekání obecních pozemků a hřbitova - zajišťuje fa. Hájek, byli nemocní.

Hoza : Návrh na srovnání pozemku u přístavby na koupališti - bude po sezoně v září spojeno s osevem.

Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 16.6.22

Přítomno 10 členů ZO.

1/3/22 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (10 pro - 0 proti - 0 zdržel se)

2/3/22 ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu J.Kadečkovou a P.Bartko. (8-0-2)

3/3/22 ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání s připomínkou o radaru. (10-0-0)

4/3/22 ZO **bere na vědomí** informace starosty obce.

5/3/22 ZO **schvaluje** ve výběru uchazeče o akci „Jenišovice, místní komunikace na p.p.č. 657/2 a 286/72“ spol. STRABAG a.s., IČ 60838744, která se umístila na základě jednání výběrové komise na prvním místě podle kritéria nejnižší nabídkové ceny 1.853.529,90 Kč vč. DPH, a pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo s tímto uchazečem. (10-0-0)

6/3/22 ZO **bere na vědomí** informaci o termínech voleb do zastupitelstva obce Jenišovice.

7/3/22 ZO schvaluje nákup pozemku p.č. 2637, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., výměra 109 m², od paní, za těchto podmínek: kupní cena 100 Kč/m², kupující uhradí poplatek za vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí ve výši 2.000 Kč. (10-0-0)

8/3/22 ZO schvaluje prodej pozemku p.č. 601/13, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, výměra 183 m², panu, za těchto podmínek : prodejní cena 700 Kč/m², kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem nemovitosti. (8-0-2)

9/3/22 ZO bere na vědomí informaci o zájmu spol. Vodafon umístit stanici na objektu MŠ.

zapsal : Jiří Brož

dne : 23.6.22

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Jana Kadečková

Petra Bartko