

# O B E C J E N I Š O V I C E

## Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 2 / 22

dne 12. 5. 2022

Jednání se konalo ve čtvrtek 12.5.2022 od 19:00 do 20:30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích.

---

**Přítomni :** 8, po zahájení 9 členů ZO, dle presenční listiny

**Nepřítomni :** P.Bartko, L.Veselý - omluveni

**Hosté :** 0

- Program :**
1. Zahájení
  2. Informace
  3. Rozpočtové opatření č. 1
  4. Záměr prodeje části pozemku p.č. 494/1, k.ú. Odolenovice
  5. Prodej pozemku p.č. 629/3, k.ú. Jenišovice
  6. Žádosti o dotaci z rozpočtu obce
  7. Různé
  8. Diskuze
  9. Závěr

### **Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.**

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8 pro, 0 proti, 0 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (8-0-0), ověřovateli zápisu J.Macouna a S.Hozu (8-0-0). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Záměr prodeje pozemku p.č. 629/3 u Cejnarů byl vyvěšen.

Smlouva o dílo na akci oprava povrchů v areálu ZŠ se spol. Stavotrans s.r.o. byla uzavřena.

Finanční dary Červenému kříži ČR ve výši 25.000 Kč a neziskové organizaci Člověk v tísní také ve výši 25.000 Kč byly odeslány. Smlouva o poskytnutí dotace Komitétu pro udržování památek z války roku 1866 je připravena.

Projektová dokumentace na pumtrackovou dráhu je vyhotovena, vyřizujeme stavební povolení. Projektová dokumentace na stavební úpravy šaten v ZŠ byla vypracována, stavební povolení na provedení spojovacího otvoru v nosném zdivu bylo vydáno. Výběrové řízení na dodavatele šatních skříněk bylo provedeno. Žádost o dotaci na akci Vybavení šaten ZŠ Jenišovice byla podána v termínu do 31.3.2022.

ZO schválilo (9-0-0) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

### **Ad 2/ Informace.**

Žádost o dotaci ve výši 359.128 Kč na akci Vybavení šaten ZŠ Jenišovice byla podána, prošla výběrovou komisí MAS Achát a byla schválena programovým výborem k financování.

Přístavba sociálního zařízení u kiosku na koupališti pokračuje, je dokončena hrubá stavba vč. krytiny, provedeny jsou vnitřní rozvody vodoinstalace a elektroinstalace, provedena je také kanalizační přípojka včetně přečerpávací šachty a odpadu z kuchyňky a nová přípojka elektro. Mimo akci byla provedena nová vodovodní přípojka s novou vodoměrnou šachtou a novou rozbočovací šachtou s rozdělením pro stávající kiosky, nové sociální zařízení a požární nádrž (odpočtový vodoměr vodného). Zároveň bylo provedeno nové vodovodní potrubí pro napouštění požární nádrže. Přes potíže s dodávkami stavebního materiálu od počátku stavby je termín dokončení stavby do zahájení sezóny reálný.

Úprava plochy před hasičskou zbrojnicí bude přes nutnost odebrat podloží v tl. 80 cm místo 40 cm dokončena v termínu do konce května. Hasiči si odbourávají plotové sloupky.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

### **Ad 3/ Rozpočtové opatření č. 1.**

ZO po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č. 1 v tomto rozsahu : (9-0-0)

Příjmy (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1122	Daň z příjmu práv.osob za obce	0,00	1 087 750,00	+1 087 750,00
0000	4111	NI př.tran.ze všeob.pokl.st.rozp. (šablony)	0,00	76 729,24	+76 729,24
0000	4122	NI přijaté transfery od krajů (mikroregion)	0,00	2 480,62	+2 480,62
6402	2226	Příjem z fin.vypoř.mezi obcemi	0,00	2 423,67	+2 423,67
6402	2229	Ostatní přijaté vratky transf. apod.	0,00	38 203,00	+38 203,00
<b>Součet</b>					<b>+1 207 586,53</b>

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
2212	6121	Stavby (plocha u ZŠ)	6 098 000,00	4 427 152,91	- 1 670 847,09
2219	5171	Opravy a udržování (plocha u ZŠ)	1 850 080,00	3 250 080,00	+1 400 000,00
3111	5171	Opravy a udržování (MŠ)	500 000,00	100 000,00	- 400 000,00
3113	5171	Opravy a udržování (ZŠ)	100 000,00	650 000,00	+550 000,00
3113	5336	NI transf.zříz.přísp.org. (šablony)	0,00	2 480,62	+2 480,62
3329	5171	Opravy a udržování (hřbitovní zeď)	1 000 000,00	1 150 000,00	+150 000,00
6221	5221	NI tran.fundacím,ústav. (Člov.v tís.)	0,00	25 000,00	+25 000,00
6221	5222	NI transf. spolkům (ČČK)	0,00	25 000,00	+25 000,00
6402	5364	Vratky transf.poskyt.z veř.	0,00	38 203,00	+38 203,00
6409	5365	Platby daní kraj., obcím a st.fond.	0,00	1 087 750,00	+1 087 750,00
<b>Součet</b>					<b>+1 207 586,53</b>

**Ad 4/ Záměr prodeje části pozemku p.č. 494/1, k.ú. Odolenovice - Rovinka.**

Za střelnicí je podle územního plánu plocha pro stavby pro rekreaci. Zájemcem o prodej cca 1100-1200 m2 pozemku pro rekreační chatku do 50 m2 je..... Nejdříve musí být geometrický plán na oddělení pozemku. ZO po projednání schvaluje (9-0-0) vyvěšení záměru prodeje části p.p.č. 494/1, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, po vypracování GP, za předpokládanou prodejní cenu 700 Kč/m2.

**Ad 5/ Prodej pozemku p.č. 629/3, k.ú. Jenišovice.**

Je to pozemek cesty pod částí rodinného domu. ZO po projednání schvaluje (9-0-0) prodej p.p.č. 629/3, k.ú. Jenišovice u Jablonce nad Nisou, paní ....., a paní ....., za těchto podmínek : kupní cena 500 Kč, kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem nemovitosti.

**Ad 6/ Žádosti o dotaci z rozpočtu obce.**

a) Myslivci.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 15.000 Kč Mysliveckému sdružení Jenišovice-Bezdčín, z.s., IČ 64669521, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

b) Včelaři.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 10.000 Kč Českému svazu včelařů, z.s., ZO Malá Skála, IČ 63154528, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

c) Hasiči Jenišovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 20.000 Kč SH ČMS - SDH Jenišovice, IČ 64668002, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

d) Hasiči Odolenovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 20.000 Kč SH ČMS-SDH Odolenovice, IČ 64668126, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

e) Hasičský okrsek Frýdštejn.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 6.000 Kč SH ČMS - Okrsku Frýdštejn, 463 42 Hodkovice n.M., IČ 71171436, na zajištění činnosti okrsku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

f) Hospic sv. Zdislavy.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dar ve výši 6.000 Kč Hospicu sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV - Perštýn, IČ 28700210, a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

g) Linka bezpečí.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dar ve výši 7.500 Kč neziskové organizaci Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, na provoz pohotovostní telefonické linky bezpečí č. 116 111 a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy.

h) Sportovní klub Jenišovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 120.000 Kč Sportovnímu klubu Jenišovice, z.s., IČ00554545, sídlem 468 33 Jenišovice 12, na zajištění činnosti spolku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

i) Římskokatolická farnost Jenišovice.

ZO po projednání schvaluje (9-0-0) dotaci 40.000 Kč Římskokatolické farnosti Jenišovice, správa Děkanská 87, 511 01 Turnov, IČ 49296221, na opravu varhan včetně navazující úpravy části elektroinstalace v kostele sv. Jiří v Jenišovicích a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy.

## **Ad 7/ Různé.**

### **a) Šatny ZŠ.**

Výběrové řízení na dodávku šatních skříněk bylo provedeno, nejnižší nabídka je od spol. ABCD Služby školám s.r.o., sídlem Kaplanova 574, 460 02 Liberec 23, cena 466 893,02 Kč včetně DPH (dotace 359 128 Kč). Stavební opravy provede firma Jiří Kovář. ZO bere na vědomí informaci o výběru dodavatele šatních skříněk spol. ABCD Služby školám s.r.o. se sídlem Kaplanova 574, 460 02 Liberec 23, cena 466 893,02 Kč včetně DPH, dodavatel oprav je firma Jiří Kovář, Jenišovice.

### **b) Dokončení napojení komunikace obytné zóny Marjánka, oprava krajnic Trávníka.**

Komunikace proti Smejkalovým již má hotové podzemní sítě k domkům, v délce cca 70 m tedy bude opatřena konečným povrchem a dvěma lampami. Horní komunikace na Trávníkách potřebuje opravy krajnic. Na obě akce připravujeme rozpočet. ZO po projednání bere na vědomí přípravu podkladů pro výběr dodavatele na dokončení napojení komunikace obytné zóny Marjánka a opravu krajnic horní komunikace na Trávníkách. ZO ukládá (9-0-0) starostovi Bohumilu Bradáčovi zajištění výběru dodavatele na akci „Dokončení napojení komunikace obytné zóny Marjánka a opravu krajnic horní komunikace na Trávníkách“.

### **c) Stanovení počtu členů zastupitelstva obce.**

Pro následující volební období 2022-2026 ZO stanovilo (9-0-0), že počet členů zastupitelstva obce Jenišovice, který má být zvolen, činí 11 členů. Volby proběhnou 23. a 24.9.2022. V červenci budou registrovány kandidátky a volební komise.

### **d) Změna ÚP Jenišovice.**

Jedná se o návrh na změnu p.p.č. 2248/1, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N. Pozemek je nezastavitelný, současné využití je „Plochy zemědělské - zemědělský půdní fond“. Navrhovatel žádá změnit pozemek na plochu umožňující výstavbu zahradního domku. Pořizovatel doporučuje návrh na změnu prověřit ve změně ÚP. ZO po projednání schvaluje (9-0-0) zařazení návrhu p.p.č. 2248/1, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N. na pořízení změny ÚP Jenišovice. Současně však ZO neschvaluje (9-0-0) pořízení změny ÚP Jenišovice z důvodu malého počtu zatím odsouhlasených návrhů (jsou jen 3).

## **Ad 8/ Diskuze.**

Všeobecné informace : Rychlostní radar má občasné výpadky měření. Výkaz dotací z minulého zasedání je opraven. Zbrzdňovací dlážděný pás u domků na Paceřice spojit s opravou povrchů u ZŠ. Hřbitov bude posekán firmou Hájek. V dokumentaci pumtrackového hřiště již jsou žádosti o stanoviska. Při čištění požární nádrže Odolenovice zjištěn zabetonovaný kanál u jednoho domku. Příští zasedání bude 16.6.22.

## **Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 12.5.22**

Přítomno 8, po zahájení 9 členů ZO.

**1/2/22** Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (8 pro - 0 proti - 1 zdržel se)

**2/2/22** ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu J.Macouna a S.Hozu. (8-0-1)

**3/2/22** ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (9-0-0)

**4/2/22** ZO **bere na vědomí** informace starosty obce.

5/2/22 ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 1 v tomto rozsahu : (9-0-0)

<b>Příjmy (Kč) :</b>					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	1122	Daň z příjmu práv.osob za obce	0,00	1 087 750,00	+1 087 750,00
0000	4111	NI př.tran.ze všeob.pokl.st.rozp. (šablony)	0,00	76 729,24	+76 729,24
0000	4122	NI přijaté transfery od krajů (mikroregion)	0,00	2 480,62	+2 480,62
6402	2226	Příjem z fin.vypoř.mezi obcemi	0,00	2 423,67	+2 423,67
6402	2229	Ostatní přijaté vratky transf. apod.	0,00	38 203,00	+38 203,00
<b>Součet</b>					<b>+1 207 586,53</b>

<b>Výdaje (Kč) :</b>					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
2212	6121	Stavby (plocha u ZŠ)	6 098 000,00	4 427 152,91	- 1 670 847,09
2219	5171	Opravy a udržování (plocha u ZŠ)	1 850 080,00	3 250 080,00	+1 400 000,00
3111	5171	Opravy a udržování (MŠ)	500 000,00	100 000,00	- 400 000,00
3113	5171	Opravy a udržování (ZŠ)	100 000,00	650 000,00	+550 000,00
3113	5336	NI transf.zříz.přísp.org. (šablony)	0,00	2 480,62	+2 480,62
3329	5171	Opravy a udržování (hřbitovní zeď)	1 000 000,00	1 150 000,00	+150 000,00
6221	5221	NI tran.fundacím,ústav. (Člov.v tis.)	0,00	25 000,00	+25 000,00
6221	5222	NI transf. spolkům (ČČK)	0,00	25 000,00	+25 000,00
6402	5364	Vratky transf.poskyt.z veř.	0,00	38 203,00	+38 203,00
6409	5365	Platby daní kraj., obcím a st.fond.	0,00	1 087 750,00	+1 087 750,00
<b>Součet</b>					<b>+1 207 586,53</b>

6/2/22 ZO **schvaluje** vyvěšení záměru prodeje části p.p.č. 494/1, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, po vypracování GP, předpokládaná prodejní cena 700 Kč/m2. (9-0-0)

7/2/22 ZO **schvaluje** prodej p.p.č. 629/3, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., paní ..... a paní ....., za těchto podmínek : kupní cena 500 Kč, kupující uhradí všechny náklady spojené s prodejem nemovitosti. (9-0-0)

8/2/22 ZO **schvaluje** dotaci 15.000 Kč Mysliveckému sdružení Jenišovice-Bezděčín, z.s., IČ 64669521, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

9/2/22 ZO **schvaluje** dotaci 10.000 Kč Českému svazu včelařů, z.s., ZO Malá Skála, IČ 63154528, a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

10/2/22 ZO **schvaluje** dotaci 20.000 Kč SH ČMS - SDH Jenišovice, IČ 64668002, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

11/2/22 ZO **schvaluje** dotaci 20.000 Kč SHČMS-SDH Odolenovice, IČ 64668126, se sídlem 468 33 Jenišovice 67, především na činnost a vybavení mladých hasičů a soutěžních družstev a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

12/2/22 ZO **schvaluje** dotaci 6.000 Kč SH ČMS - Okrsku Frýdštejn, 463 42 Hodkovice n.M., IČ 71171436, na zajištění činnosti okrsku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

13/2/22 ZO **schvaluje** dar ve výši 6.000 Kč Hospicu sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV - Perštýn, IČ 28700210, a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy. (9-0-0)

14/2/22 ZO **schvaluje** dar ve výši 7.500 Kč neziskové organizaci Linka bezpečí, z.s., IČ 61383198, se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, na provoz pohotovostní telefonické linky bezpečí č. 116 111 a pověřuje starostu obce uzavřením darovací smlouvy. (9-0-0)

**15/2/22 ZO schvaluje** dotaci 120.000 Kč Sportovnímu klubu Jenišovice, z.s., IČ 00554545, se sídlem 468 33 Jenišovice 12, na zajištění činnosti spolku a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

**16/2/22 ZO schvaluje** dotaci 40.000 Kč Římskokatolické farnosti Jenišovice, správa Děkanská 87, 511 01 Turnov, IČ 49296221, na opravu varhan včetně navazující úpravy části elektroinstalace v kostele sv. Jiří v Jenišovicích a pověřuje starostu obce uzavřením veřejnoprávní smlouvy. (9-0-0)

**17/2/22 ZO bere na vědomí** informaci o výběru dodavatele šatních skříněk spol. ABCD Služby školám s.r.o., se sídlem Kaplanova 574, 460 02 Liberec 23, cena je 466 893,02 Kč včetně DPH, dodavatel stavebních oprav je firma Jiří Kovář, Jenišovice.

**18/2/22 ZO bere na vědomí** přípravu podkladů pro výběr dodavatele na dokončení napojení komunikace obytné zóny Marjánka a na opravu krajnic horní komunikace na Trávníkách.

**19/2/22 ZO ukládá** starostovi Bohumilu Bradáčovi zajištění výběru dodavatele na akci „Dokončení napojení komunikace obytné zóny Marjánka a opravu krajnic horní komunikace na Trávníkách“. (9-0-0)

**20/2/22 ZO stanovuje**, že počet členů zastupitelstva obce Jenišovice, který má být zvolen pro volební období 2022-2026 činí 11 členů. (9-0-0)

**21/2/22 ZO schvaluje** zařazení návrhu p.p.č. 2248/1, k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., na pořízení změny ÚP Jenišovice. (9-0-0)

**22/2/22 ZO neschvaluje** pořízení změny ÚP Jenišovice z důvodu malého počtu odsouhlasených návrhů. (9-0-0)

zapsal : Jiří Brož

dne : 18.5.22

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Jan Macoun

Stanislav Hoza