

O B E C J E N I Š O V I C E

Zápis ze zasedání zastupitelstva obce č. 5 / 22

dne 15. 9. 2022

Závěrečné jednání tohoto zastupitelstva obce se konalo ve čtvrtek 15. 9. 2022 od 19:00 do 19:45 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Jenišovicích.

Přítomni : 8, po zahájení 9 členů ZO, dle presenční listiny

Nepřítomni : M.Bočok, L.Stejskal - omluveni

Hosté :

Program :

1. Zahájení
2. Informace
3. Rozpočtové opatření č. 2
4. Žádosti o změnu Územního plánu Jenišovic
5. Různé
6. Diskuze
7. Závěr

Ad 1/ Zahájení, kontrola úkolů.

Jednání zahájil a vedl p.starosta B.Bradáč. Po uvítání přítomných konstatoval usnášeníschopnost řádně svolaného zastupitelstva a dal schválit předložený program zasedání (schváleno hlasováním 8 pro, 0 proti, 1 zdržel se). Zapisovatelem navrhl J.Brože (8-0-1), ověřovateli zápisu J.Macouna a R.Knoblocha (8-0-1). Diskuze probíhala průběžně k jednotlivým bodům, ostatní témata projednána v samostatném bodě. Místostarosta J.Brož přednesl zprávu ke kontrole plnění usnesení z minulého zasedání ZO :

Smlouva o dílo mezi obcí a spol. STRABAG a.s. na opravu místních komunikací na p.p.č. 657/2 (Trávníka) a 286/72 (Marjánka) byla uzavřena.

Dále byla uzavřena kupní smlouva na pozemek p.č. 2637 (Trávníka), k.ú. Jenišovice u Jablonce n.N., mezi obcí a prodávající a kupní smlouva mezi obcí a panem na prodej pozemku p.č. 601/13, k.ú. Odolenovice. Kupní smlouvy byly spolu s návrhem na vklad odeslány na katastrální úřad.

ZO schválilo (8-0-1) zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek.

Ad 2/ Informace.

Přístavba sociálního zařízení u kiosku byla dokončena, máme podanou žádost o kolaudaci. Dále byly dokončeny úpravy šaten v ZŠ včetně vybavení šatními skříňkami a oprava povrchu v areálu ZŠ. Dokončeny byly také opravy povrchu příjezdové komunikace do lokality na Marjánce a opravy krajnic horní komunikace na Trávníkách. Před dokončením je také oprava části zdi hřbitova, opravená zeď vypadá pěkně.

V parku u kostela sv. Jiří se provádí na některých stromech bezpečnostní řez. Před sušičkou nám vítr porazil strom a ten porazil sloup VO, řešíme s pojišťovnou (po letní bouři uhradili lampy a předradníky). Poškozený kabel VO vedený přes soukromé pozemky pod návsí byl nahrazen zřízením nového odběrného místa u trafostanice u čp. 255.

Poděkováno hasičům za uspořádání pěkného Rozloučení s létem a starostovi za péči o koupaliště.

ZO vzalo informace starosty na vědomí.

Ad 3/ Rozpočtové opatření č. 2.

ZO po projednání schvaluje Rozpočtové opatření č. 2 v tomto rozsahu : (9-0-0)

			<u>Příjmy (Kč) :</u>		
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	4111	NI př.tr.všeob.pokl.st.rozp. (volby)	76 729,24	143 613,55	+66 884,31
Součet					+66 884,31

Výdaje (Kč) :

par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdl
2212	5171	Opravy a udržování (silnice)	295 000,00	2 495 000,00	+2 200 000,00
2212	6121	Stavby (silnice)	4 427 152,91	327 152,91	- 4 100 000,00
2219	5171	Opravy a udržování (ZŠ+JSDHO)	3 250 080,00	4 350 080,00	+1 100 000,00
3113	5169	Nákup ostatních služeb (šatny ZŠ)	0,00	20 000,00	+20 000,00
3113	5171	Opravy a udržování (šatny el., top.)	650 000,00	860 000,00	+210 000,00
3113	6122	Stroje, přístroje a zařízení (šatní skřínky)	0,00	450 410,40	+450 410,40
3631	5171	Opravy a udržování (VO)	80 000,00	150 000,00	+70 000,00
3639	5169	Nákup ostat. služeb (vdv ZŠ, kio.)	25 000,00	400 000,00	+375 000,00
3639	6121	Stavby (kiosky vícepráce)	2 050 000,00	2 350 000,00	+300 000,00
3699	5329	Ost.NI tran.rozp.úz.úrov. (mikroreg.)	5 000,00	17 000,00	+12 000,00
3722	5139	Nákup mater.nezařaz. (popel.zn.)	490 000,00	750 000,00	+260 000,00
6115	5021	Volby	0,00	44 000,00	+44 000,00
6115	5169	Volby	0,00	20 000,00	+20 000,00
6171	6121	Stavby (rozp.rezerva)	3 550 000,00	2 655 473,91	- 894 526,09
Součet					+66 884,31

Ad 4/ Žádosti o změnu Územního plánu Jenišovic.

Jedná se o část pozemku p.č. 2122, k.ú. Odolenovice, u cesty za posledním domkem ve Skaličkách. ZO po projednání schvaluje (8-0-1) zařazení návrhu části p.p.č. 2122, k.ú. Odolenovice u Jenišovic, o výměře cca 1500 m², která leží mimo ochranné pásmo vedení 400 kV, na pořízení změny ÚP Jenišovic. Současně ZO neschvaluje (9-0-0) pořízení změny ÚP Jenišovic z důvodu malého počtu odsouhlasených návrhů.

Ad 5/ Různé.

a) Čerpání a plnění rozpočtu k 31.8.2022.

Stav k 31.8.2022 : Příjmy rozpočtované daňové 19.121.400,00 Kč, skutečnost 14.942.056,30 Kč, to je průběžné plnění 79% (plán 67%).

Výdaje rozpočtované 30.497.586,53 Kč, skutečnost 15.796.295,87 Kč, to je průběžné čerpání 52% (plán 67%). V měsíci září budou ještě uhrazeny faktury za opravy povrchu v areálu ZŠ a opravy komunikací v lokalitě Marjánka a Trávníka.

ZO bere na vědomí informaci o plnění a čerpání rozpočtu k 31.8.2022. Plnění rozpočtu je proti schválenému rozpočtu vyšší přibližně o 2 mil.Kč. Předpoklad zůstatku na účtu k 1.1.2023 je minimálně 6 mil.Kč.

b) Ceny energií pro obec letos a v roce 2023-2024.

Obec Jenišovice má fixovanou cenu elektřiny do 31.12.2024 pro svá odběrná místa včetně MŠ, kromě budovy OÚ a nového odběrného místa pro VO, kde je smlouva na dobu neurčitou a bude v příštím roce platit cenový strop. ZŠ má cenu rovněž fixovanou ještě na dva roky, cena je přibližně na polovině zastropované úrovně, tj. 3000 Kč/MWh.

Plyn má MŠ a ZŠ fixovaný do 10.1.2024, cena 1650 Kč/MWh, obecní úřad má fixaci za 4500 Kč/MWh a tohoto odběrného místa se bude týkat cenový strop. ZO bere na vědomí informaci o cenách za elektrickou energii a plyn pro obec Jenišovice a P.O.

c) Pronájem stanice Vodafone na MŠ.

ZO bere na vědomí informaci o sjednané ceně pronájmu pro umístění základnové stanice Vantage Towers s.r.o., Závěšova 502/5, 140 00 Praha 4 Nusle, IČ 09056009 (před rozdělením VODAFON) ve výši 80 tis.Kč/rok po dobu 10 let. Nájemné bude na základě indexu automaticky zvýšeno vždy k 1. lednu každého roku o míru inflace podle indexu spotřebitelských cen vyhlášeného Českým statistickým úřadem pro předchozí kalendářní rok.

d) Pumptrackové hřiště.

ZO bere na vědomí informaci o podané žádosti o stavební povolení na hřiště.

Ad 6/ Diskuze.

Příští zasedání nového ZO může být ve čtvrtek 6.10. nebo 13.10.22.

Přehled usnesení ze zasedání ZO Jenišovice dne 15.9.22

Přítomno 8, po zahájení 9 členů ZO.

1/5/22 Zastupitelstvo obce **schvaluje** program jednání. (8 pro - 0 proti - 1 zdržel se)

2/5/22 ZO **schvaluje** zapisovatelem J.Brože a ověřovateli zápisu J.Macouna a R.Knoblocha. (8-0-1)

3/5/22 ZO **schvaluje** zprávu o plnění usnesení z minulého zasedání bez připomínek. (8-0-1)

4/5/22 ZO **bere na vědomí** informace starosty obce.

5/5/22 ZO **schvaluje** Rozpočtové opatření č. 2 v tomto rozsahu : (9-0-0)

			Příjmy (Kč) :		
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
0000	4111	NI př.tr.všeob.pokl.st.rozp. (volby)	76 729,24	143 613,55	+66 884,31
Součet					+66 884,31

Výdaje (Kč) :					
par.	pol.	text	schv. rozp.	upr. rozp.	rozdíl
2212	5171	Opravy a udržování (silnice)	295 000,00	2 495 000,00	+2 200 000,00
2212	6121	Stavby (silnice)	4 427 152,91	327 152,91	- 4 100 000,00
2219	5171	Opravy a udržování (ZŠ+JSDHO)	3 250 080,00	4 350 080,00	+1 100 000,00
3113	5169	Nákup ostatních služeb (šatny ZŠ)	0,00	20 000,00	+20 000,00
3113	5171	Opravy a udržování (šatny el., top.)	650 000,00	860 000,00	+210 000,00
3113	6122	Stroje, přístroje a zařízení (šatní skříňky)	0,00	450 410,40	+450 410,40
3631	5171	Opravy a udržování (VO)	80 000,00	150 000,00	+70 000,00
3639	5169	Nákup ostat. služeb (vdv ZŠ, kio.)	25 000,00	400 000,00	+375 000,00
3639	6121	Stavby (kiosky vícepráce)	2 050 000,00	2 350 000,00	+300 000,00
3699	5329	Ost.NI tran.rozp.úz.úrov. (mikroreg.)	5 000,00	17 000,00	+12 000,00
3722	5139	Nákup mater.nezařaz. (popel.zn.)	490 000,00	750 000,00	+260 000,00
6115	5021	Volby	0,00	44 000,00	+44 000,00
6115	5169	Volby	0,00	20 000,00	+20 000,00
6171	6121	Stavby (rozp.rezerva)	3 550 000,00	2 655 473,91	- 894 526,09
Součet					+66 884,31

6/5/22 ZO **schvaluje** zařazení návrhu části p.p.č. 2122, k.ú. Odolenovice u Jenišovic., o výměře cca 1500 m2, která leží mimo ochranné pásmo vedení 400 kV, na pořízení změny ÚP Jenišovice. (8-0-1)

7/5/22 ZO **neschvaluje** pořízení změny ÚP Jenišovice z důvodu malého počtu odsouhlasených návrhů. (9-0-0)

8/5/22 ZO **bere na vědomí** informaci o plnění a čerpání rozpočtu k 31.8.2022. Příjmy rozpočtované daňové 19.121.400,00 Kč, skutečnost 14.942.056,30 Kč, plnění 79% (67%). Výdaje rozpočtované 30.497.586,53 Kč, skutečnost 15.796.295,87 Kč, čerpání 52% (67%). Finanční plnění rozpočtu je proti schválenému rozpočtu vyšší přibližně o 2 mil.Kč. Předpoklad zůstatku na účtu k 1.1.2023 je minimálně 6 mil.Kč.

9/5/22 ZO **bere na vědomí** informaci o fixovaných cenách za elektrickou energii do 31.12.2024 a za plyn pro obec Jenišovice a P.O. do 10.1.2024.

10/5/22 ZO **bere na vědomí** informaci o sjednané ceně pronájmu pro umístění základnové stanice Vantage Towers s.r.o., Závišova 502/5, 140 00 Praha 4 Nusle, IČ 09056009 (dříve VODAFON) za 80 tis.Kč/rok po dobu 10 let. Nájemné bude na základě indexu každý rok automaticky zvýšeno vždy k 1. lednu o míru inflace dle indexu spotřebitelských cen vyhlášeným Českým statistickým úřadem pro předchozí kalendářní rok.

11/5/22 ZO bere na vědomí informaci o podané žádosti o stavební povolení na pumptrackové hřiště.

zapsal : Jiří Brož

dne : 22.9.22

starosta : Bohumil Bradáč

ověřili : Jan Macoun

Roman Knobloch